

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Maecenas Universitatis Corvini Alapítvány tulajdonosának

Vélemény

Elvégeztük a Maecenas Universitatis Corvini Alapítvány, cégjegyzékszám ... ("az Alapítvány") 2025. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2025. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 423 677 MFt, az adózott eredmény 15 798 MFt nyereség -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad az Alapítvány 2025. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk az Alapítványtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Egyéb információk: Az üzleti jelentés

Az egyéb információk a Maecenas Universitatis Corvini Alapítvány 2025. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolóknak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a Maecenas Universitatis Corvini Alapítvány 2025. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a Maecenas Universitatis Corvini Alapítvány 2025. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály az Alapítvány számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelentenivalónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje az Alapítványnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzé tegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek az Alapítvány pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha észszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy az Alapítvány belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel az Alapítvány vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteniük kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálói bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy az Alapítvány nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve az Alapítvány által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Kelt az elektronikus aláírás időbélyegzője szerint.

Dr. Kálmán Zoltán Sándor
kamarai tag könyvvizsgáló, ügyvezető igazgató
kamarai tagsági szám: 006035
Quercustax Kft.
1044 Budapest, Béla u. 28.
nyilvántartási szám: 002428

19153890-8540-568-01

Statisztikai számjel

01-01-0012775

Nyilvántartási szám

Maecenas Universitatis Corvini Alapítvány

a vállalkozás megnevezése

1093 Budapest, Fővám tér 8.

a vállalkozás címe

2025.12.31

Éves beszámoló

Keltezés: Budapest, 2026. május 08.



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

**Maecenas Universitatis
Corvini Alapítvány**
1093 Budapest, Fővám tér 8.
Adószám: 19153890-2-43

19153890-8540-568-01

Statisztikai számjel

01-01-0012775

Nyilvántartási szám

2025.12.31

Maecenas Universitatis Corvini Alapítvány

MÉRLEG "A" változat

Eszközök (Aktívák)

Adatok millió Ft-ban

Ssz.	Tétel megnevezése	2024	Előző évek korrekciója	2025
a	b	c	d	e
1	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18.+29. sorok)	346 855		336 386
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09.sorok)	28		
3	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5	Vagyon értékű jogok	28		
6	Szellemi termékek			
7	Üzleti vagy cégérték			
8	Immateriális javakra adott előlegek			
9	Immateriális javak értékhelyesbítése			
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17.sorok)	16 238		15 891
11	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	15 971		15 659
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek			
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	261		227
14	Tenyészállatok			
15	Beruházások, felújítások	6		5
16	Beruházásokra adott előlegek			
17	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28.)	330 589		320 495
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21	Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
22	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23	Egyéb tartós részesedés	320 356		320 495
24	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
25	Egyéb tartósan adott kölcsön			
26	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	10 233		
27	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
28	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
29	IV. HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS			

19153890-8540-568-01

Statisztikai számjel

01-01-0012775

Nyilvántartási szám

2025.12.31

Maecenas Universitatis Corvini Alapítvány

MÉRLEG "A" változat

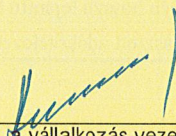
Eszközök (Aktívák)

Adatok millió Ft-ban

Ssz.	Tétel megnevezése	2024	Előző évek korrekciója	2025
a	b	c	d	e
30	B. Forgóeszközök (31.+38.+47.+54. sor)	59 835		85 561
31	I. KÉSZLETEK (32.-37.sorok)			
32	Anyagok			
33	Befejezetlen termelés és félkész termékek			
34	Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
35	Késztermékek			
36	Áruk			
37	Készletekre adott előlegek			
38	II. KÖVETELÉSEK (39.-46. sorok)	30		127
39	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)			126
40	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
41	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
42	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
43	Váltókövetelések			
44	Egyéb követelések	30		1
45	Követelések értékelési különbözete			
46	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
47	III. ÉRTÉKPAPÍROK (48.-53.sorok)	59 102		62 622
48	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
49	Jelentős tulajdoni részesedés			
50	Egyéb részesedés	374		3 965
51	Saját részvények, saját üzletrészek			
52	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	58 728		58 657
53	Értékpapírok értékelési különbözete			
54	IV. PÉNZESZKÖZÖK (55.-56.sorok)	703		22 812
55	Pénztár, csekkek			
56	Bankbetétek	703		22 812
57	C. Aktív időbeli elhatárolások (58.-60.sorok)	1 227		1 730
58	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	1 227		1 730
59	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása			
60	Halasztott ráfordítások			
61	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+30.+57.)	407 917		423 677

Budapest, 2026. május 08.

P.H.


vállalkozás vezetője
(képviselője)

Maecenas Universitatis
Corvini Alapítvány
1093 Budapest, Fővám tér 8.
Adószám: 19153890-2-43

19153890-8540-568-01

Statisztikai számjel

01-01-0012775

Nyilvántartási szám

2025.12.31

Maecenas Universitatis Corvini Alapítvány

MÉRLEG "A" változat

Források (passzívák)

Adatok millió Ft-ban

Ssz.	Tétel megnevezése	2024	Előző évek korrekciója	2025
a	b	c	d	e
62	D. Saját tőke (63.,65.-69.,72. sorok)	396 121		412 058
63	I. JEGYZETT TŐKE	290 337		290 337
64	<i>ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken</i>			
65	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
66	III. TŐKETARTALÉK	31 509		31 648
67	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	61 033		74 275
68	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
69	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK (70.-71. sor)			
70	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka (A.I.9.+A.II.17.+A.III.27.)			
71	Valós értékelés értékelési tartaléka (A.III.28.+B.II.45.+B.II.46.+B.III.53.+F.III.105.+F.III.106.)			
72	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	13 242		15 798
73	E. Céltartalékok (74.-76.sorok)			
74	Céltartalék a várható kötelezettségekre			
75	Céltartalék a jövőbeni költségekre			
76	Egyéb céltartalék			
77	F. Kötelezettségek (78.+83.+94.sor)	30		58
78	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (79.-82. sorok)			
79	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
80	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
81	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
82	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
83	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (84.-93.sorok)			
84	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
85	Átváltoztatható és átváltozó kötvények			
86	Tartozások kötvénykibocsátásból			
87	Beruházási és fejlesztési hitelek			
88	Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
89	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
90	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
91	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
92	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
93	Halasztott adókötelezettség			

19153890-8540-568-01

Statisztikai számjel

01-01-0012775

Nyilvántartási szám

2025.12.31

Maecenas Universitatis Corvini Alapítvány

MÉRLEG "A" változat

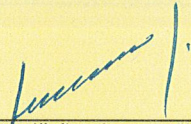
Források (passzívák)

Adatok millió Ft-ban

Ssz.	Tétel megnevezése	2024	Előző évek korrekciója	2025
a	b	c	d	e
94	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (95+97.-106.sorok)	30		58
95	Rövid lejáratú kölcsönök			
96	<i>ebből: az átváltoztatható és átváltozó kötvények</i>			
97	Rövid lejáratú hitelek			
98	Vevőktől kapott előlegek			
99	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	24		18
100	Váltótartozások			
101	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
102	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
103	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
104	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	6		40
105	Kötelezettségek értékelési különbözete			
106	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
107	G. Passzív időbeli elhatárolások (108.-110. sorok)	11 766		11 561
108	Bevételek passzív időbeli elhatárolása			
109	Költségek ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	29		64
110	Halasztott bevételek	11 737		11 497
111	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (62.+73.+77.+107.)	407 917		423 677

Budapest, 2026. május 08.

P.H.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

**Maecenas Universitatis
Corvini Alapítvány**
1093 Budapest, Fővám tér 8.
Adószám: 19153890-2-43

19153890-8540-568-01

Statisztikai számjel

01-01-0012775

2025.12.31

Nyilvántartási szám

Maecenas Universitatis Corvini Alapítvány

EREDMÉNYKIMUTATÁS

Összköltség eljárással

Adatok millió Ft-ban

Tétel-szám	Tétel megnevezése	2024	Előző évek korrekciója	2025
a	b	c	d	e
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	377		504
02.	Export értékesítés nettó árbevétele			
03.	I. Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	377	0	504
04.	Saját termelésű készletek állományváltozása			
05.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
06.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±04.+05.)	0	0	0
07.	III. Egyéb bevételek	240		240
08.	<i>ebből: visszaírt értékvesztés</i>			
09.	Anyagköltség			3
10.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	112		124
11.	Egyéb szolgáltatások értéke	50		50
12.	Eladott áruk beszerzési értéke			
13.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1		
14.	IV. Anyagjellegű ráfordítások (09.+10.+11.+12.+13.)	163	0	177
15.	Béreköltség	236		306
16.	Személy jellegű egyéb kifizetések	13		6
17.	Bérfelrakások	23		30
18.	V. Személyi jellegű ráfordítások (15.+16.+17.)	272	0	342
19.	VI. Értékesítési leírás	352		370
20.	VII. Egyéb ráfordítások	19 443		20 637
21.	<i>ebből: értékvesztés</i>			
22.	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.±II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	-19 613	0	-20 782

19153890-8540-568-01

Statistikai számjel

01-01-0012775

2025.12.31

Nyilvántartási szám

Maecenas Universitatis Corvini Alapítvány

EREDMÉNYKIMUTATÁS

Összköltség eljárással

Adatok millió Ft-ban

Tétel-szám	Tétel megnevezése	2024	Előző évek korrekciója	2025
a	b	c	d	e
23.	Kapott (járó) osztalék részesedés	28 535		32 028
24.	<i>ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>			
25.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
26.	<i>ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>			
27.	Befektetett pénzügyi eszközök (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	207		655
28.	<i>ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>			
29.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	2 780		3 166
30.	<i>ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>			
31.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	1 529		924
32.	<i>ebből: értékelési különbözet</i>			
33.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (23.+25.+27.+29.+31.)	33 051	0	36 773
34.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések			
35.	<i>ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott</i>			
36.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamvesztések	8		11
37.	<i>ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott</i>			
38.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
39.	<i>ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott</i>			
40.	Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése			
41.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	188		167
42.	<i>ebből: értékelési különbözet</i>			
43.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (34.+36.+38.+40.+41.)	196	0	178
44.	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	32 855	0	36 595
45.	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A.±B.)	13 242	0	15 813
46.	X. Adófizetési kötelezettség			15
47.	X/1. Halasztott adókülönbözlet (±)			
48.	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C.-X±X/1.)	13 242	0	15 798

Budapest, 2026. május 08.

P.H.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Maecenas Universitatis
Corvini Alapítvány
1093 Budapest, Fővám tér 8.
Adószám: 19153890-2-43

Maecenas Universitatis Corvini Alapítvány

Éves beszámoló kiegészítő melléklete 2025.12.31

1. A szervezet bemutatása

A szervezet neve: Maecenas Universitatis Corvini Alapítvány

Alapító: Magyar Állam, 1055 Budapest, Kossuth tér 1-3.

Az Alapítvány 2019. május 16-án kezdte meg tevékenységét a vagyonkezelő alapítványokról szóló 2019. évi XIII. törvény és a Maecenas Universitatis Corvini Alapítványról szóló 2019. évi XXX. törvény alapján; a Fővárosi Törvényszék jegyezte be 01-01-0012775 nyilvántartási számon Közérdekű Vagyonkezelő Alapítványként.

A szervezet székhelye: 1093 Budapest, Fővám tér 8.

A szervezet adószáma: 19153890-2-43

Az alapító az alapítói jogok teljes körének gyakorlására az Alapítvány kuratóriumát jelöli ki. Képviselőre jogosultak:

Dr. Bacsa György (együttes)

Hernádi Zsolt (önálló)

Váradi József (együttes)

Dr. Láncki András (együttes)

Palotai Dániel (együttes)

A Vagyonkezelő Alapítvány törvényi háttere a 2019. évi XIII. törvény a vagyonkezelő alapítványokról

Vagyonkezelő alapítvány az alapító által rendelt vagyon kezelésére és az ebből származó jövedelemnek az alapító okiratban megjelölt feladatok megvalósítása, valamint a kedvezményezettként megjelölt személy, illetve személyek javára történő vagyoni juttatás céljából alapítható.

A vagyonkezelő alapítvány gazdasági tevékenységként a javára rendelt, illetve általa a meghatározott célból bizalmi vagyonkezelésbe vett vagyon kezelését végezheti.

Az Alapítvány a közfeladatot ellátó közérdekű vagyonkezelő alapítványokról szóló 2022. évi IX. törvény (KEKVA tv.) 1. számú mellékletének 9. pontja szerint vagyonkezelő alapítványnak minősül.

A 2020. évi XXVI. törvény alapján a MUC tv. 1. melléklete szerinti vagyonelemek (MOL és Richter részvénytársaságokat) ingyenesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel az indulótőke növelése érdekében a MUC Alapítvány tulajdonába adták a 2021.08.18-én kelt részvény átadási megállapodás alapján. A vagyonjuttatásra a bizalmi vagyonkezelési jogviszony megszűnésével mind a vagyonelemek tulajdonjoga, mind a vagyonelemekhez kapcsolódó osztalék joga a MUC Alapítványt illeti meg.

Az Alapítvány közérdekű célja a KEKVA törvény 1.sz. mellékletében meghatározott közfeladatok ellátása, azaz az oktatási intézmény, a Budapesti Corvinus Egyetem alapítói,

fenntartói jogainak gyakorlása, működési feltételei, intézményfejlesztési céljai megvalósításának biztosítása.

Az Alapítvány a Budapesti Corvinus Egyetem útján

- a) felsőoktatási tevékenységet folytat,
- b) a felsőoktatási intézmény képzési tevékenységhez kapcsolódó oktatást végez,
- c) a felsőoktatási intézmény alaptevékenységéből származó szellemi értékek közösségi célú megismertetésével és gazdasági hasznosításával hozzájárul a térsége társadalmi és gazdasági fejlődéséhez.

Az Alapítvány a magyar felsőoktatás gazdasági, társadalmi és nemzetközi kapcsolatainak fejlesztése érdekében

- a) oktatási, tudományos kutatási, hallgatói, tanulói, oktatói, kutatói, tanári támogatási programot működtet,
- b) rászorultsági alapú támogatást biztosít,
- c) tehetséggondozó programok működését támogatja.

A beszámoló összeállításáért felelős mérlegképes könyvelő a Memolux Kft. alkalmazásában álló Piros Tímea Anikó (regisztrációs száma: 187881).

Az Alapítvány könyvvizsgálatra kötelezett, a könyvvizsgálatot a QuercusTax Kft. végezte, a könyvvizsgálatért felelős személy: Dr. Kálmán Zoltán, kamarai tagsági száma: 006035. A tárgyévi könyvvizsgálat díja 1.350 eFt+ÁFA. A QuercusTax Kft.-től más szolgáltatást nem vett igénybe a szervezet.

Az alapító az Alapítvány vagyongazdálkodásának ellenőrzése céljából alapítványi vagyonellenőrt jelölt ki 9 év határozott időtartamra. A kijelölt alapítványi vagyonellenőr: Dr. Bogdán Tibor.

Az Alapítvány rendelkezik a Számviteli Törvény által kötelezően előírt szabályzatokkal.

Az adóhatóság az adómegállapításhoz való jog elévülésén belül bármikor vizsgálhatja a könyveket és nyilvántartásokat, pótlólagos adót vagy bírságot állapíthat meg. Az Alapítvány Kuratóriumának nincs tudomása olyan körülményről, amelyből az Alapítványnak ilyen címen kötelezettsége származhat. A szervezet alapítása óta nem történt átfogó adóellenőrzés, nincs adóvizsgálattal lezárt adóév.

Az Alapítvány kutatási, kísérleti fejlesztési tevékenységet nem végez.

Az Alapítvány a környezetre káros tevékenységet nem végez, tevékenysége során káros anyag, veszélyes hulladék nem keletkezik.

2. A számviteli politika főbb jellemzői

A könyvvézetés a 2000. évi C. törvény a Számvitelről (továbbiakban Sztv.) előírásai alapján a 2019. évi XIII. törvény a vagyongazdálkodó alapítványokról, valamint a 479/2016 (XII.28.) Korm. rendelet az Sztv. szerinti egyes egyéb szervezetek beszámoló készítési és könyvvézetési kötelezettségének sajátosságairól rendelkezéseinek figyelembevételével kettős könyviteli rendszerben történik.

Az Alapítvány a 2019. évi XIII. törvény a vagyongazdálkodó alapítványokról 10/A. § 2) bekezdése alapján az Sztv. szerinti éves beszámolót készíti.

Az éves beszámoló részét képezi:

- (a) Az Sztv. 1. sz melléklete szerinti „A” típusú mérleg
- (b) Az Sztv. 2. sz melléklet szerinti összköltség eljárással készített eredménykimutatás, valamint
- (c) az Sztv. szerinti kiegészítő melléklet, amely mellékletként tartalmazza a 479/2016 (XII.28) kormányrendelet az Sztv. szerinti egyéb szervezetek beszámolóképzési és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól
 - 3. számú melléklete szerinti egyszerűsített éves beszámoló mérlegét (1 sz. melléklet) és
 - 4. számú melléklete szerinti egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatását (2 sz. melléklet)

A beszámoló devizaneme magyar forint (HUF).

A beszámoló millió Ft-ban készül, mivel a mérlegfőösszeg meghaladja a 100 milliárd forintot. A mérlegkészítés időpontja: a tárgyévet követő év április 25.

A) Az értékcsökkenés elszámolása, a Szervezet amortizációs politikája

A.1. Terv szerinti értékcsökkenés

Az immateriális javaknak, a tárgyi eszközöknek a hasznos élettartam végén várható maradványértékkel csökkentett bekerülési értékét azokra az évekre kell felosztani, amelyekben ezeket az eszközöket előreláthatóan használni fogják.

A maradványérték összegét a hasznos élettartam végén várható piaci érték alapján határozza meg.

A szervezet a terv szerinti értékcsökkenés számítását a rendeltetésszerű használatbavételtől, az üzembe helyezéstől alkalmazza. Az üzembe helyezést és a maradványérték számítását hitelt érdemlő módon dokumentálja.

A szervezet minden egyes immateriális jószág, illetve tárgyi eszköz (kivéve a kis értékű befektetett eszközök) terv szerinti értékcsökkenését lineáris leírási módszerrel határozza meg.

A 200 ezer forint egyedi beszerzési érték alatti vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értékét a használatba vételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben számolja el a szervezet.

A.3. Az eszközök értékvesztésének elszámolása

Nem lehet eredményt kimutatni akkor, ha az árbevétel, a bevétel pénzügyi realizálása bizonytalan. A tárgyévi eredmény meghatározása során az értékvesztés elszámolásával, a céltartalék képzésével kell figyelembe venni az előrelátható kockázatot és feltételezhető veszteséget akkor is, ha az az üzleti év mérlegének fordulónapja és a mérlegkészítés időpontja között vált ismertté. Az értékvesztéseket el kell számolni, függetlenül attól, hogy az üzleti év eredménye nyereség vagy veszteség (az óvatosság elve).

B) A külföldi pénzürtékre szóló eszközök és kötelezettségek forintértékének meghatározása

B.1. Bekerülési érték

A valutakészlet, a devizaszámlán lévő deviza, a külföldi pénzürtékre szóló követelés, befektetett pénzügyi eszköz, értékpapír, illetve kötelezettség forintértékének meghatározásakor a valutát, a devizát a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon számítja át a szervezet forintra.

A mérlegfordulónapi értékeléskor a mérlegben a valutapénztárban lévő valutakészletet, a devizaszámlán lévő devizát, továbbá a külföldi pénzürtékre szóló minden követelést, befektetett pénzügyi eszközt, értékpapírt, illetve kötelezettséget az üzleti év mérlegfordulónapjára vonatkozó MNB devizaárfolyamon átszámított forintértéken kell kimutatni.

C) A céltartalékképzés rendje

A szervezet az adózás előtti eredmény terhére céltartalékot képezhet az olyan várható, jelentős és időszakonként ismétlődő jövőbeni költségekre, amelyek feltételezhetően vagy bizonyosan felmerülnek, de összegük vagy felmerülésük időpontja a mérlegkészítéskor még bizonytalan. Ezen eseményekre képzett céltartalék összegének dokumentálását hitelt érdemlő módon végzi.

D) Az eszközök bekerülési (beszerzési és előállítási) értékének megállapítása

A beszerzési érték meghatározása a számviteli törvény 47-50 §-ában előírtak szerint történik. A szervezetnek nincs saját termelésű készlete. Önköltségszámítás rendjére vonatkozó belső szabályzata nincs.

E) A készletek elszámolásának és értékelésének módjai

A szervezet nem rendelkezik készlettel, az erre vonatkozó elszámolások és értékelési módok nem kerülnek szabályozásra.

F) Az ellenőrzés, az önellenőrzés hatásainak elszámolása és bemutatása

A kuratórium által elfogadott beszámolóval lezárt üzleti év(ek) adatainak utólagos ellenőrzése, önellenőrzése, illetve adóhatósági ellenőrzése.

A szervezet meghatározza, hogy

- eszközöket, forrásokat,
- eredményt,
- saját tőkét

érint-e a hiba, illetve milyen hibahatások vannak.

F.1. Hibahatások:

a) Jelentős összegű hiba a szervezetnél, ha a hiba feltárásának évében egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) az ellenőrzések során megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő (előjeltől független) abszolút értékének együttes összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 %-át.

A korábbi évekre vonatkozó hibák hatásait végig kell vezetni a hibafeltárás évének első napjáig, ezeket az előző évi adatok mellett, elkülönítetten kell bemutatni az éves beszámoló

mérlegében és eredmény-kimutatásában, valamint kiegészítő mellékletben, évenkénti bontásban is.

A hibafeltárás évében az eszközökre és forrásokra gyakorolt hatásokat az év első napjára vonatkozó állapot szerint fel kell venni, az eredményre gyakorolt hatással közvetlenül az eredménytartalékot kell korrigálni.

b) Nem jelentős összegű a hiba, ha a hibahatás a jelentős hibánál említett küszöböt nem haladja meg.

A nem jelentős összegű hibák hatásait a tárgyévi, folyó könyvelésben kell rendezni.

F.2. A „jelentős”, „lényeges” és „kivételes nagyságú vagy előfordulású” kritérium feltételeinek meghatározása

A szervezet a számviteli elszámolások során jelentősnek és lényegesnek tekinti:

- a mérleg és eredmény-kimutatás számmal megjelölt sorainál az Egyéb bevételek 10%-át elérő összeg
- maradványérték meghatározásánál az üzembe helyezett eszköz bekerülési értékének 20 %-a
- hitelviszonyt megtestesítő értékpapírhoz kapcsolódóan a bekerülési érték 20 %-a
- tulajdoni részesedést jelentő értékpapíroknál a bekerülési érték 20 %-a
- követelések értékvesztésénél a fordulónapon fennálló összes követelés 10 %-a

Az előzőekben nem szabályozott esetekben a szervezet jelentősnek és lényegesnek tekinti a saját tőkét 15 %-kal megváltoztató, de legalább 5 millió forint összegű eseményeket.

A szervezet a számviteli elszámolások során kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételnek, költségnek, ráfordításnak tekinti a bevételek 15%-át elérő eseményeket.

A 2025-es pénzügyi évben kivételes nagyságrendű tétel a kapott osztalék és a BCE támogatás, de ez a szokásos ügyletmenethez tartozó, nem rendkívüli tétel.

3. Mérlegben szereplő eszközök és források értékelése

A mérlegfőösszege: 423 677 mFt (előző év: 407 917 mFt).

A. Befektetett eszközök

Az Alapítvány immateriális javakkal nem rendelkezik.

Az Alapítvány mérlege 2025.12.31.-ével 15 891 mFt nettó könyv szerinti értékben tartalmaz használatba vett tárgyi eszközöket, amelynek összetételét az alábbi mozgástábla szemlélteti.

	megnevezés	nyitó egyenleg	növekedés	adatok millió Ft-ban	
				csökkenés	záró egyenleg
bruttó érték	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	16 287	15		16 302
	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	293	9		302
	Képzőművészeti alkotások	11			11
összesen		16 591	24	0	16 615
kumulált értékcsökkenés	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	316	327		643
	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	43	43		86
összesen		359	370	0	729
nettó könyv szerinti érték	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	15 971	-312	0	15 659
	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	250	-34	0	216
	Képzőművészeti alkotások	11	0	0	11
összesen		16 232	-346	0	15 886

A fentiekben túl 5 mFt beruházás van folyamatban.

A több éven át tartó ingatlan felújítás után 2024-ben megtörtént a használatba vétel. A 2025.12.31-én nyilvántartott befektetett pénzügyi eszközökön belül az „Egyéb tartós részesedés” értéke 320 495 mFt, amely az Alapítvány tulajdonába levő részvénytársaságot tartalmazza (288 847 mFt), nem történt változás az előző évhez képest.

Megnevezés	Részvény darabszám	Bekerülési érték mFt
MOL Magyar Olaj-és Gázipari Nyrt. „A” sorozatú tőzsrészvény	81 942 946	222 340
Richter Gedeon Vegyészeti Gyár Nyrt. „C” sorozatú tőzsrészvény	18 637 486	66 507

Továbbá a 2011. évi CCIV. törvény a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény 117/C § (4g) szakasza alapján a fenntartóval érintett felsőoktatási intézményt fenntartó alapítvány a számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának mérlegében tartós részesedésként mutatja ki a fenntartott felsőoktatási intézmény azonos mérlegfordulónapra készített számviteli beszámolója mérlegében kimutatott saját tőke könyv szerinti értékét a tőkeváltozással szemben (31 648 mFt). Az Egyetem saját tőkéje kis mértékben növekedett.

Tartós részesedés, tőketartalék - az NFTV 117/C §-a értelmében sajátos elszámolás alá tartozik, ebből kifolyólag a mérlegben a tárgyév és az előző év nem összehasonlítható adat.

Az előző évben a befektetett pénzügyi eszközök között került kimutatásra „Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír” 10 233 mFt értékben, amely a lejárti futamidő és a befektetési kezelési elvek alapján átsorolásra került a forgóeszközök közé.

B. Forgóeszközök

A követelések között a vevők 126 mFt-os összege a mérlegkészítésig befolyt. Egyéb követelések sor 1 mFt (előző év: 30 mFt), szállítói túlfizetés.

Az Értékpapírok mérlegfőcsoporton belül 2025.12.31-én kimutatásra kerül 58 657 mFt (előző év: 58 728 mFt) „Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok” címén, amely a szervezet saját és portfóliókezelésbe adott, a befektetési szabályzatban meghatározott, - számviteli besorolás szerint forgóeszközök közé sorolandó - pénzügyi vagyont tartalmazza (Államkötvények, Diszkontkincstárjegyek, Vállalati kötvények). Ezen kívül 3 965 mFt értékben vásárolt a Számviteli törvény szerinti részesedéseket forgatási céllal.

A pénzeszközök összege 22 812 mFt (előző év: 703 mFt), amelyből 11 200 mFt lekötött bankbetét.

C. Aktív időbeli elhatárolások:

Az aktív időbeli elhatárolások összege 1 730 mFt (1 227 mFt) bevétel elhatárolás, amely a portfólióban szereplő értékpapírok elhatárolt kamatát és árfolyam nyereségét tartalmazza.

D. Saját tőke:

Az Alapítvány saját tőkéje 2025. december 31-én 412 058 mFt volt. A saját tőke tárgyévi változását az alábbi táblázat mutatja:

megnevezés	nyitó egyenleg	növekedés	csökkenés	adatok millió Ft-ban	
				záró egyenleg	
jegyzett tőke	290 337	0	0	290 337	
tőketartalék (BCE saját tőke)	31 509	139	0	31 648	
eredménytartalék	61 033	13 242	0	74 275	
adózott eredmény	13 242	15 798	13 242	15 798	
Végösszeg	396 121	29 179	13 242	412 058	

A jegyzett tőke (indulótőke) tartalmazza a 2019-es alapításkor törvényben rögzített ingatlan alapítói vagyoni juttatást, illetve a 2020. évi XXVI. törvény 7§ alapján a bizalmi vagyongazdálkodás megszűnésével, az indulótőke növeléseként elszámolt részvénytársaságot.

A tőketartalék növekedéseként (tőkeváltozás címén) került elszámolásra a fenntartott felsőoktatási intézmény (BCE) azonos mérlegfordulónapra készített számviteli beszámolója mérlegében kimutatott saját tőke könyv szerinti értéke (31 648 mFt) az egyéb tartós részesedéssel szemben.

Tartós részesedés, tőketartalék - az NFTV 117/C §-a értelmében sajátos elszámolás alá tartozik, ebből kifolyólag a mérlegben a tárgyév és az előző év nem összehasonlítható adat.

Az Alapítvány az eredményt a közérdekű cél érdekében fogja felhasználni, és eredménytartalékba helyezi.

E. Céltartalékok

Az Alapítvány tárgyévben nem képzett céltartalékot.

F. Kötelezettségek

Az Alapítvány mérlege 2025.12.31.-ével még nem tartalmaz hátra sorolt kötelezettségeket (I.) és hosszú lejáratú kötelezettségeket (II.).

III. Rövid lejáratú kötelezettségek

A Rövid lejáratú kötelezettségek megoszlása:

	adatok millió Ft-ban	
	2024.12.31	2025.12.31
Szállítókkal szembeni kötelezettség összege	24	18
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek összege	6	40
<i>amely az alábbiak szerint oszlik meg:</i>		
<i>pályázati előleg</i>	0	0
<i>államháztartással szembeni kötelezettségek</i>	6	40
<i>munkavállalókkal szembeni kötelezettségek</i>	0	0
Rövid lejáratú kötelezettségek összesen	30	58

A december hónaphoz tartozó januárban fizetendő adó határidőben megfizetésre került.

G. Passzív időbeli elhatárolások:

Passzív időbeli elhatárolásként 11 561 mFt (előző év: 11 766 mFt) került a mérlegbe, melynek megoszlása az alábbi:

	2024.12.31	2025.12.31
Könyvvizsgálat és számviteli zárás	2	2
Értékpapír számla díja	8	12
2025. évi jövedelem és közteher	-	13
Költségvetési támogatás (felújításhoz)	11 737	11 497
Értékpapír árfolyamvesztés	19	37
Passzív időbeli elhatárolások összesen	11 766	11 561

A Budapest XI. Mátyóki út 9. szám alatti állami tulajdonban álló ingatlan alapítói vagyoni juttatásként 2021.01.01. napjától az Alapítvány tulajdonába adták, ezen ingatlan felújításával az Alapítványt bízták meg. A passzív időbeli elhatárolások között szereplő költségvetési támogatás a felújítás finanszírozását szolgálja értéke az elszámolt értékcsökkenéssel csökken.

4. Az eredménykimutatás értékelése

Értékesítés nettó árbevétele

Az Alapítványnak tárgyidőszakban 504 mFt bérleti díj árbevétele volt.

Aktívált saját teljesítmények értéke

Az Alapítványnak tárgyidőszakban nem volt saját előállítású eszköze, sem saját termelésű készlete.

Egyéb bevételek

Az Alapítvány tárgyidőszakban a halasztott bevételek terhére a felmerült értékcsökkenés alapján 240 mFt egyéb bevételt számolt el.

Pénzügyi műveletek bevételei

	2024.12.31.	2025.12.31.
Osztalék	28 535 mFt	32 028 mFt
Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek, árfolyamnyereségek	207 mFt	655 mFt
Kamatjövőírás	2 780 mFt	3 166 mFt
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	1 529 mFt	924 mFt
Pénzügyi műveletek bevételei összesen	33 051 mFt	36 773 mFt

A vagyonszolgáltatásként tulajdonba adott részvénycsomag osztaléka a 2019. évi XXX tv. alapján az Alapítványt illeti.

A befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból) származó bevételek között szerepel a befektetett értékpapírok év végi átsorolás előtti kamata és árfolyamnyeresége.

A pénzügyi műveletek egyéb bevételét pedig a forgóeszköz értékpapírok árfolyamnyeresége és deviza árfolyamok nyeresége teszi ki.

A költségek szerkezete az alábbiak szerint alakult:

Megnevezés (mFt)	2024.12.31		2025.12.31
<i>Anyagjellegű ráfordítások</i>	163		177
<i>Személyi jellegű ráfordítások</i>	272		342
<i>Értékcsökkenési leírás</i>	352		370
Költségnevek összesen:	787		889

A tárgyévben alkalmazottak átlagos statisztikai állományi létszáma tárgyidőszakban 3 fő, kuratóriumi tagok 5 fő, felügyelőbizottsági tagok 3 fő és vagyonellenőr 1 fő.

Anyagjellegű ráfordítások

Az Anyagjellegű ráfordítások soron 177 mFt szerepel, amely a következőket tartalmazza:

	2024.12.31	2025.12.31
Anyagköltség	0 mFt	3 mFt
Igénybe vett szolgáltatások	112 mFt	124 mFt
Egyéb szolgáltatások	50 mFt	50 mFt
Eladott közvetített szolgáltatások	1 mFt	0 mFt
Anyagjellegű ráfordítások összesen	163 mFt	177 mFt

Az igénybe vett szolgáltatások részletezése az alábbi:

	2024.12.31	2025.12.31
Ingtalanhoz kapcsolódó szakértői díjak, szolgáltatások	31 mFt	80 mFt
Jogi szolgáltatás	0 mFt	2 mFt
Számvitel, könyvvizsgálat, bérszámfejtés, adótanácsadás	11 mFt	12 mFt
Bérleti díjak	2 mFt	2 mFt
Tanácsadás, szakértői díjak	21 mFt	21 mFt
Munkaerőközvetítés	43 mFt	0 mFt
Szállás, utazás	0 mFt	3 mFt
Egyéb igénybe vett szolgáltatások	4 mFt	4 mFt
Igénybe vett szolgáltatások összesen	112 mFt	124 mFt

Sem az Európai Unió országaiból, sem harmadik országból igénybe vett szolgáltatás nem volt a tárgyév során.

Személyi jellegű ráfordítások

A szellemi foglalkozású munkavállalók, kuratóriumi tagok, felügyelőbizottsági tagok és vagyonellenőr költségei az alábbiak szerint oszlottak meg:

	2024.12.31	2025.12.31
Béreköltség	236 mFt	306 mFt
Egyéb személyi jellegű kifizetések	13 mFt	6 mFt
Bérfeladások	23 mFt	30 mFt
Személyi jellegű ráfordítások összesen	272 mFt	342 mFt

Az Alapítványnál az igazgatás részére sem előleget, sem kölcsönt nem folyósítottak a tárgyévben, garanciavállalás nem történt.

Egyéb ráfordítások

Az Alapítványnak tárgyidőszakban 20 637 mFt (előző év: 19 443 mFt) merült fel egyéb ráfordításként, amelynek túlnyomó része, 20 575 mFt a Corvinus Egyetem támogatásaként elszámolt összeg.

Pénzügyi műveletek ráfordításai

Az Alapítványnak tárgyidőszakban 178 mFt (előző év: 196 mFt) merült fel pénzügyi műveletekkel kapcsolatos ráfordításaként, amely a portfólióban szereplő értékpapír műveletek árfolyamvesztesége.

A pénzügyi év zárását követően nem történt olyan esemény, amely a beszámolóban módosítást eredményezett volna.

5. Társasági adó

Az Alapítvány a társasági adó alanya, az ingatlan hasznosítás bevétele és költségei különbözeteként a társasági adó fizetési kötelezettség összege 15 mFt.

6. A cég elemzése mutatókkal

Vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet alakulása

Mutató megnevezése	Számítás	Előző időszak	Tárgyidőszak
Tárgyi eszközök aránya	<u>Tárgyi eszközök</u> Összes eszköz	<u>16 238</u> 407 917 = 3,98 %	<u>15 891</u> 423 677 = 3,75 %
Forgóeszközök aránya	<u>Forgóeszközök</u> Összes eszköz	<u>59 835</u> = 14,67 % 407 917	<u>85 561</u> = 20,19 % 423 677
Tőkeellátottság	<u>Saját tőke</u> Összes forrás	<u>396 121</u> = 97,10% 407 917	<u>412 058</u> = 97,26% 423 677
Rövidtávú likviditás	<u>Forgóeszközök</u> Rövid lej. köt.	<u>59 835</u> = 1994,5 30	<u>85 561</u> = 1 475,19 58
Pénzlikviditási ráta	<u>Pénzeszközök</u> Rövid lej. köt.	<u>703</u> = 23,43 30	<u>22 812</u> = 393,31 58

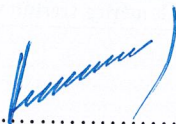
A szervezet tőkeellátottsága azt fejezi ki, hogy az összes forrásán belül milyen arányt képvisel a saját tőke. A mutató hosszú távú növekvő tendenciája kedvezőnek tekinthető, de az 50% feletti érték már jónak számít.

A likviditási mutató a szervezet fizetőképességét általánosan jellemző mutató. Megmutatja, hogy a szervezet forgóeszközei milyen arányban fedezik a rövid lejáratú kötelezettségeit, ezáltal képet kapunk arról, hogy a szervezet mennyire tud eleget tenni az éven belül lejáratú kötelezettségeinek. Minél magasabb a mutató értéke, annál jobb a fizetőképesség rövid távon. A szervezet pénzlikviditási rátája azonnal mobilizálható pénzeszközöket veti össze a rövid lejáratú kötelezettségekkel. Minél magasabb a mutató értéke, annál nagyobb részét tudja az éven belüli kötelezettségeinek készpénzből vagy bankszámlapénzből fedezni a szervezet.

Alapítvány vagyont, jövedelmeit, fenntartói feladatainak ellátását illetően belső kockázat nincsen. A külső, szabályozási, vagy jogszabályi változások iránya pedig jelenleg nem ítéhető meg kellő bizonyossággal.

Az Alapítványnál 2025.12.31. napjával mérlegben kívüli tételek nem fordultak elő.

Budapest, 2026. május 08.


Alapítvány képviselője
Maecenas Universitatis
Corvini Alapítvány
1093 Budapest, Fővám tér 8.
Adószám: 19153890-2-43

19153890-8540-568-01

Statisztikai számjel

01-01-0012775

2025.12.31

Nyilvántartási szám

Maeenas Universitatis Corvini Alapítvány

CASH FLOW-Kimutatás

Adatok millió Ft-ban

Ssz.	Tétel megnevezése	2024	Előző évek korrekciója	2025
a	b	c		e
I.	Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz változás (Működési cash flow, 1.-13. sorok)	-23 910		-20 150
1a.	Adózás előtti eredmény ±	-15 293		-16 215
	<i>ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás</i>			
1b.	Korrekciók az adózás előtti eredményben ±	-3		7
1.	Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b) ±	-15 296		-16 208
2.	Elszámolt amortizáció +	352		370
3.	Elszámolt értékvesztés és visszaírás ±	0		0
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±	0		0
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye ±	693		0
6.	Szállítói kötelezettség változása ±	-1 577		-6
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±	-554		34
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása ±	-214		-205
9.	Vevőkövetelés változása ±	52		-126
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ±	-8 616		-3 491
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása ±	1 250		-503
12.	Fizetett adó (nyereség után) -	0		-15
13.	Fizetett osztalék, részesedés -			
II.	Befektetési tevékenységből származó pénzeszközváltozás (Befektetési cash flow, 14.-18. sorok)	19 057		42 266
14.	Befektetett eszközök beszerzése -	-9 624		-42
15.	Befektetett eszközök eladása +	146		10 280
16.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +			
17.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -			
18.	Kapott osztalék részesedés +	28 535		32 028
III.	Pénzügyi műveletekből származó pénzeszközváltozás (Finanszírozási cash flow, 19.-26. sorok)	0		0
19.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele +	0		0
20.	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +			
21.	Hitel és kölcsön felvétele +			
22.	Véglegesen kapott pénzeszköz +			
23.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -			
24.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -			
25.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -			
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz -			
IV.	Pénzeszközök változása (± I.± II.± III.sorok) ±	-4 853		22 116
27.	Devizás pénzeszközök ártértékelése ±	3		-7
V.	Pénzeszközök mérleg szerinti változása (± IV.± 27. sorok) ±	-4 850		22 109

Közhasznúsági melléklet

1. Közhasznú szervezet azonosító adatai		
név:	Maecenas Universitatis Corvini Alapítvány	
székhely:	1093 Budapest, Fővám tér 8.	
bejegyző határozat száma:	0100/Pk.60240/2021	
nyilvántartási szám:	01-01-0012775	
képviselők neve:	Hernádi Zsolt (önálló) Váradi József (együttes) Dr. Láncki András (együttes) Palotai Dániel (együttes) Dr. Bacsa György (együttes)	
2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása		
Az Alapítvány feladata oktatási intézmény, kiemelten a Budapesti Corvinus Egyetem alapítói, fenntartói jogainak gyakorlása, működési feltételei, intézményfejlesztési céljai megvalósításának biztosítása, melynek érdekében gazdasági tevékenysége keretében az alapító által rendelt, valamint az Alapítványhoz csatlakozók által nyújtott vagyont kezeli.		
3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként) közhasznú tevékenység megnevezése:		
közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:	-	
a közhasznú tevékenység célcsoportja:	-	
a közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:	-	
a közhasznú tevékenység főbb eredményei:	-	
4. Közhasznú tevékenység érdekében felhasznált vagyon kimutatása		
Felhasznált vagyonelem megnevezése	Vagyonelem értéke	Felhasználás célja
5. Cél szerinti juttatások kimutatása		
Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás		
Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
Kuratóriumi tagok, Felügyelőbizottsági tagok	164	175
A. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás összesen:	164	175

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók		
Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	33.668	37.517
ebből:		
C. a személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg		
D. közszolgáltatási bevétel		
E. normatív támogatás		
F Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás		
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	33.668	37.517
H. Összes ráfordítás (kiadás)	20.426	21.704
I. ebből személyi jellegű ráfordítás	272	342
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	0	0
K. Adózott eredmény	13.242	15.798
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)		
Erőforrás-ellátottság mutatói	Mutató teljesítése	
Ectv. 32. § (4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000,- \text{ Ft}]$	igen	igen
Ectv. 32. § (4) b) $[K1+K2 \geq 0]$	igen	igen
Ectv. 32. § (4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]$	nem	nem
Társadalmi támogatottság mutatói	Mutató teljesítése	
Ectv. 32. § (5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]$	nem	nem
Ectv. 32. § (5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]$	nem	nem
Ectv. 32. § (5) c) $[(L1+L2)/2 \geq 10 \text{ fő}]$	nem	nem

Budapest, 2026. május 08.

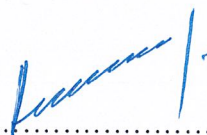
Alapítvány képviselője


 Maaecenas Universitatis
 Corvini Alapítvány
 1093 Budapest, Fővám tér 8.
 Adószám: 19153890-2-43

479/2016 rendelet szerinti egyéb szervezetek egyszerűsített beszámolója

		1. sz. melléklet	
Maecenas Universitatis Corvini Alapítvány			
Rendelet szerinti egyszerűsített beszámoló mérlege			
2025.12.31			
		e Ft	
ESZKÖZÖK		2024. december 31.	2025. december 31.
A.	Befektetett eszközök	346 855 640	336 385 843
I	Immateriális Javak	28 298	
II	Tárgyi Eszközök	16 238 501	15 891 391
III	Befektetett Pénzügyi eszközök	330 588 841	320 494 452
B.	Forgóeszközök	59 834 508	85 561 270
I	Készletek	0	0
II	Követelések	30 088	127 130
III	Értékpapírok	59 101 735	62 622 379
IV	Pénzeszközök	702 685	22 811 761
C.	Aktív időbeli elhatárolások	1 227 213	1 730 012
Eszközök Összesen		407 917 361	423 677 125
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)		2024. december 31.	2025. december 31.
D.	Saját tőke	396 120 430	412 057 259
I	Induló tőke / Jegyzett tőke	290 336 671	290 336 671
II	Tőkeváltozás / Eredmény	92 542 174	105 922 330
III	Lekötött tartalék	0	0
IV	Értékelési tartalék	0	0
V	Tárgyévi eredmény alaptevékenységből (közhasznú tevékenységből)	13 241 585	15 798 258
VI	Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből	0	0
E.	Céltartalékok	0	0
F.	Kötelezettségek	30 394	58 271
I	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
II	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
III	Rövid lejáratú kötelezettségek	30 394	58 271
G	Passzív időbeli elhatárolások	11 766 537	11 561 595
Források Összesen		407 917 361	423 677 125

Budapest, 2026. május 08.



 Alapítvány képviselője

Maecenas Universitatis
Corvini Alapítvány
1093 Budapest, Fővám tér 8.
Adószám: 19153890-2-43

Maecenas Universitatis Corvini Alapítvány
Rendelet szerinti egyszerűsített beszámoló eredménylevezetése

2025. december 31.

e Ft

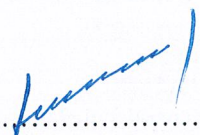
	2024.01.01-2024.12.31			2025.01.01-2025.12.31			
	Alap tevékenység	Vállalkozási tevékenység	Összes Tevékenység	Alap tevékenység	Vállalkozási tevékenység	Összes Tevékenység	
1	Értékesítés Nettó árbevétele	376 666	0	376 666	504 022	0	504 022
2	Aktivált Saját teljesítmények értéke	0	0	0	0	0	0
3	Egyéb bevételek	240 203	0	240 203	239 561	0	239 561
	Ebből:	0	0	0	0	0	0
	- Tagdíj	0	0	0	0	0	0
	- Alapítótól kapott befizetés	0	0	0	0	0	0
	- Támogatások	0	0	0	0	0	0
	- Egyéb	0	0	0	0	0	0
4	Pénzügyi műveletek bevételei	33 050 638	0	33 050 638	36 773 606	0	36 773 606
A	Összes bevételek (1+2+3+4)	33 667 507	0	33 667 507	37 517 189	0	37 517 189
	Ebből: közhasznú tevékenység bevétele	0	0	0	0	0	0
5	Anyag jellegű ráfordítások	163 433	0	163 433	176 967	0	176 967
6	Személy jellegű ráfordítások	271 940	0	271 940	341 621	0	341 621
	Ebből: vezető tisztségviselők juttatásai	164 304	0	164 304	175 795	0	175 795
7	Értékcsökkenési leírás	351 682	0	351 682	370 466	0	370 466
8	Egyéb ráfordítások	19 442 985	0	19 442 985	20 636 592	0	20 636 592
9	Pénzügyi műveletek ráfordításai	195 882	0	195 882	178 255	0	178 255
B	Összes Ráfordítás (5+6+7+8+9)	20 425 922	0	20 425 922	21 703 901	0	21 703 901
	Ebből: közhasznú tevékenység ráfordításai	0	0	0	0	0	0
C	Adózás előtti eredmény (A-B)	13 241 585	0	13 241 585	15 813 288	0	15 813 288
10	Adófizetési kötelezettség	0	0	0	15 030	0	15 030
D	Tárgyévi eredmény (C-10)	13 241 585	0	13 241 585	15 798 258	0	15 798 258

Tájékoztató adatok

e Ft

	2024.01.01-2024.12.31			2025.01.01-2025.12.31		
	Alap tevékenység	Vállalkozási tevékenység	Összes Tevékenység	Alap tevékenység	Vállalkozási tevékenység	Összes Tevékenység
A	Központi költségvetési támogatás					
	ebből: normatív támogatás					
B	Helyi önkormányzati költségvetési támogatás					
	ebből: normatív támogatás					
C	Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás					
D	Az Európai Unió költségvetéséből vagy más államtól, nemzetközi szervezettől származó támogatás					
E	A személyi jövedelemadó meghatározott részenek adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. Évi CXXVI. Törvény alapján kuttalt összeg					
F	Köszöbáltatási bevétel					
G	Adományok					

Budapest, 2026. május 08.


 Alapítvány képviselője

**Maecenas Universitatis
Corvini Alapítvány**
1093 Budapest, Fővám tér 8.
Adószám: 19153890-2-43