

Általános Szerződési Feltételek hallgatói nyári bentlakási megállapodáshoz

General Terms and Conditions of student agreement on summer accommodation

I. AZ ÁSZF HATÁLYA

I.1. Jelen **Általános Szerződési Feltételek** (a továbbiakban: „**ÁSZF**”) a Budapesti Corvinus Egyetem (1093 Budapest, Fővám tér 8, adószám: 19156972-2-44,) telephelye:

- Kinizsi Kollégium (1092 Budapest, Kinizsi u. 2-6.) (a továbbiakban: „**Bérbeadó**”) és

kollégiumi elhelyezést biztosító épületeiben férőhelyet használatba vevő Corvinusos és Corvinus szakkollégiumi hallgatók, vendéghallgatók és előkészítő programban résztvevők (a továbbiakban: „**Bérlő**”, Bérbeadó és Bérlő a továbbiakban együttesen: „**Felek**”) között létrejött bérleti jogviszonyra irányadó általános szerződési feltételeket, és ennek keretében a Felek jogait és kötelezettségeit tartalmazza.

1.2. Bérlő kijelenti, hogy a Pályázat nyári kollégiumi férőhelyre kérvény Neptun Egységes Tanulmányi Rendszerben történő benyújtásával a jelen ÁSZF-t megértette, a benne foglaltakat elfogadja és magára nézve kötelezőnek ismeri el. Amennyiben Bérlő a jelen ÁSZF-et nem fogadja el, a bérleti jogviszony nem jön létre és a Bérlő a kollégiumi férőhelyet nem foglalhatja el.

1.3. A Bérlő által benyújtott Pályázat nyári kollégiumi férőhelyre kérvényt, pályázati kiírást, valamint a jelen ÁSZF-t együttesen kell értelmezni.

II. A KOLLÉGIUMI ELHELYEZÉS

2.1. Bérbeadó Bérlő számára egy kollégiumi férőhelyet biztosít a Neptun Egységes Tanulmányi Rendszerben leadott „Pályázat nyári kollégiumi férőhelyre” kérvényben szereplő időtartamra és kollégiumba.

2.2. A férőhely használata magában foglalja a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 87/2015 (IV. 9.) Korm. rendelet 3. számú melléklete által meghatározott kollégiumi alapszolgáltatásokat.

2.3. A Kollégiumba történő be- és kiköltözés időpontját, részletes szabályait a pályázatra adott határozat, valamint a Kollégiumi Házirendje (a továbbiakban: Házirend) tartalmazza, melyet a

I. SCOPE OF GTC

1.1. These **General Terms and Conditions** (hereinafter: “**GTC**”) specify the general terms and conditions applicable to the rental relations between Corvinus University of Budapest [1093 Budapest, Fővám tér 8., tax number: 19156972-2-44,] its premises:

- Kinizsi Dormitory (1092 Budapest, Kinizsi u. 2-6.) (hereinafter: “**Lessor**”) and

the Corvinus students, Corvinus college students, visiting students and preparatory programme participants making use of the places in its buildings that provide dormitory accommodation (hereinafter: “**Lessee**”, the Lessor and the Lessee hereinafter being jointly referred to as “**Parties**”), and stipulate the relevant rights and obligations of the Parties.

1.2. The Lessee declares that with the submission of the Summer Dormitory Application Form through Neptun he/she has understood and consented to be bound by the GTC and its contents. Should the Lessee decide not to accept the GTC, no legal relationship is established for the use of dormitory accommodation and the Lessee is not entitled to occupy the dormitory place.

1.3. The Summer Dormitory Application Form submitted by the Lessee shall be read in conjunction with the GTC and application description.

2. DORMITORY ACCOMMODATION

2.1. The Lessor provides the Lessee with one dormitory place in the dormitory and for the period specified in the Summer Dormitory Application submitted through the Single Education System of Neptun.

2.2. Making use of the place involves the basic dormitory services defined in Annex 3 to Government Decree 87/2015 (IV. 9.) on the implementation of certain provisions of Act CCIV of 2011 on national higher education.

2.3. The dates and detailed rules for moving in and out of the Dormitory are set out in the decision issued regarding the application and in the Dormitory Rules (hereinafter: Rules), which the

Bérlő megismert és jelen ÁSZF pályázat útján történő elfogadásával magára nézve kötelezően elfogad.

III. BÉRLETI DÍJAK, FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 3.1. A kollégiumi férőhely biztosításáért és az ahhoz kapcsolódó alapszolgáltatásokért Bérlő bérleti díjat (kollégiumi bérleti díjat) köteles fizetni.
- 3.2. Bérlő köteles a teljes időszakra a bérleti díjat előre és egy összegben, a pályázatra kapott határozat alapján a Neptun Egységes Tanulmányi Rendszerben megfizetni. A hallgató a térítésmentes lemondási határidő elmulasztása, illetve a beköltözés elmaradása esetén lemondási díj (meghiúsulási kötbér) fizetése köteles. A Bérbeadó a lemondási díj összegét elsődlegesen a hallgató által már korábban teljesített befizetésekből (különösen a már megfizetett díjból vagy kaucióból) közvetlen levonással érvényesíti. Amennyiben a levonásra nincs lehetőség, vagy a korábbi befizetések nem fedezik a teljes összeget, a lemondási díj (vagy annak fennmaradó része) a Neptun tanulmányi rendszerben kerül tételként kiírásra, amelynek megfizetése a hallgató kötelezettsége.
- 3.3. Felek rögzítik, hogy a bérleti díj nem foglalja magában a látogatófogadást, melynek díja 3,000,- Ft/fő/alkalom (amennyiben a látogató 23.00 óra után a Kollégiumban tartózkodik). A Bérlő által igénybe vett látogatófogadást a Bérbeadó hetente összesíti és kiszámlázza a Bérlőnek, aki a teljesítésnek megfelelő összeget köteles a számlán feltüntetett határidőben átutalással kiegyenlíteni. Amennyiben Bérlő a látogatási díj megfizetésével késedelembe esik, Bérlő a hátralékon felül Bérbeadó részére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:48. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles.
- 3.4. Bérbeadó jogosult a bérleti jogviszony megszűnésekor fennálló minden esedékes tartozást (látogatófogadás díja, Bérbeadó esetleges kártérítési igényei stb.) a Neptun Egységes Tanulmányi Rendszeren keresztül kiírni, mint pénzügyi teljesítést igénylő tételt, amennyiben a Bérlő a szerződési időtartamot követő tanév őszi félévre aktív hallgatói jogviszonnyal kíván rendelkezni. A tartozás megfizetéséig a hallgató nem jelentkezhetsz be a következő félévre. A hallgatói jogviszony megszűnése esetén a Bérbeadó behajtási eljárást jogosult kezdeményezni.

Tenant has familiarized themselves with and, by accepting these GTC through the application process, acknowledges as binding upon themselves.

3. FEES AND TERMS OF PAYMENT

- 3.1. In return for the provision of the dormitory place and the related basic services, the Lessee shall pay a fee (dormitory rent fee).
- 3.1. The Lessee shall pay the dormitory fee for the whole period via Neptun in advance in a lump sum according to the Decree of the Summer Dormitory Application. In the event that the student fails to meet the deadline for free cancellation or fails to move in, a cancellation fee (liquidated damages for non-performance) shall be charged. The Lessor shall satisfy the claim for the cancellation fee primarily by direct deduction from any payments previously made by the student (in particular from the fee already paid or the security deposit). Should such deduction not be possible, or if the prior payments do not cover the full amount, the cancellation fee (or the remaining balance thereof) shall be recorded as a payment obligation in the Neptun study system, the settlement of which is the sole responsibility of the student.
- 3.2. The Parties record that the rent does not include the hosting of visitors, the fee for which is HUF 3,000/person/occasion (provided the visitor remains in the Dormitory after 11:00 PM). The Lessor shall summarize the visitor hosting services utilized by the Lessee on a weekly basis and invoice them to the Lessee, who shall be obliged to pay the amount corresponding to the performance by bank transfer by the deadline indicated on the invoice. Should the Lessee default on the payment of the visitor fee, the Lessee shall be liable to pay the Lessor—in addition to the arrears—late payment interest in accordance with Section 6:48 (1) of Act V of 2013 on the Civil Code (hereinafter: Civil Code).
- 3.3. The Lessor may register any debt payable at the expiry of the rental relationship (fee charged for receiving visitors, possible claims for damage etc.) in Neptun. Such outstanding items shall be entered into Neptun if the Lessee wishes to have an active student status in the fall semester as follows the contract's period. Until the debt is cleared, the student will not allowed to signing in. If the student status is terminated, the Lessor may initiate a recovery procedure.

IV. A BÉRLŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 4.1. Bérlő tudomásul veszi, hogy a férőhelyét és az ahhoz kapcsolódó szolgáltatásokat másnak nem adhatja át, bérleti jogviszonyt a férőhelyre nem létesíthet, engedély nélkül másik szobába nem költözhet.
- 4.2. Bérlő jogosult igénybe venni a Kollégium szolgáltatásait, valamint a Kollégium által biztosított tanulmányi, szakmai-tudományos, művelődési, szórakozási és sportolási lehetőségeket és részt venni a kollégiumi rendezvényeken.
- 4.3. Bérlő zavartalanul használhatja a számára kijelölt férőhelyet, valamint a közös helyiségeket, a Házirend szabályainak betartásával.
- 4.4. Bérlő jogosult a Házirend és a vonatkozó Tűzvédelmi szabályok keretein belül, saját lehetőségeihez mérten, a tanulás és pihenés feltételeit számára legjobban biztosító körülményeket megteremteni önmaga és lakótársai számára.
- 4.5. Bérlő előzetes bejelentés alapján – térítés nélkül – szobájában a Házirend előírásai szerint látogatót fogadhat azzal, hogy a látogató legkésőbb 23 óráig a kollégium épületét elhagyja. A 23 óra után történő távozás esetén a Bérlőt látogatófogadási díj fizetése terheli a 3.3. pont szerint. Bérlő a látogató fogadásával nem zavarhatja a lakótársak nyugalma.
- 4.6. Bérlő köteles a Bérbeadó szabályait, különösen a Házirendet, egyéb előírásokat betartani, Bérbeadó és a Kollégium jó hírnevét megőrizni, a rábízott vagy az általa használt eszközöket rendeltetésszerűen – teljes anyagi felelősség mellett – használni, megőrizni.

V. FEGYELMI ÉS KÁRTÉRÍTÉSI SZABÁLYOK

- 5.1. Fegyelmi vétség elkövetése esetén a Bérlővel szemben fegyelmi eljárást kell indítani a Bérbeadó Hallgatói Fegyelmi és Kártérítési Szabályzatában meghatározottak szerint.
- 5.2. Ha a Bérlő a Bérbeadónak jogellenesen kárt okoz, a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény (Nftv.), valamint a Ptk. szabályai szerint kell helytállnia. A Bérlő kártérítési felelősségére vonatkozóan a Bérbeadó Hallgatói Fegyelmi és Kártérítési Szabályzatának rendelkezései is irányadóak.

4. RIGHTS AND OBLIGATIONS OF THE LESSEE

- 4.1. The Lessee accepts that he may not assign his place and the relevant services to anybody else, nor may he establish a rent for the place or let anybody else move in the room without permission.
- 4.2. The Lessee is entitled to use the services of the Dormitory and the academic, professional, scientific, cultural, entertainment and sporting facilities provided by the Dormitory, as well as to participate in Dormitory events.
- 4.3. The Lessee is entitled to the undisturbed use of the designated premises and the common areas, subject to compliance with the Dormitory policy.
- 4.4. The Lessee is entitled to exercise the additional rights provided in the Policies of the dormitory building concerned, to create the circumstances that best ensure the ideal conditions of studying and relaxation for him and his fellow residents, as far as possible within the framework of the Policies and the applicable Fire Prevention and Safety Rules of the dormitory building concerned.
- 4.5. The Lessee may receive visitors in his room free of charge without prior notice, provided that the visitor shall leave the dormitory building no later than 23.00 (that is 11 pm). In case of leaving after 23.00, the Lessee shall pay a visitor receiving fee in accordance with Section 3.3. The Lessee may not disturb his fellow residents by any visitor.
- 4.6. The Lessee is obliged to comply with the Lessor's rules, in particular the House Rules and other regulations, to preserve the reputation of the Lessor and the Dormitory, and to use and safeguard the equipment entrusted to or used by them in accordance with their intended purpose, while bearing full financial liability.

5. DISCIPLINARY AND COMPENSATION RULES

- 5.1. In the case of a disciplinary offence, disciplinary proceedings should be initiated against the Lessee as defined in the Lessor's Student Disciplinary and Damages Regulations.
- 5.2. If the Lessee unlawfully causes damage to the Lessor, (s)he will be liable according to the provisions of Act CCIV of 2011 on national higher education ("HEA") and the relevant provisions of the Civil Code. The Lessee's liability for damages is also governed by the provisions of the Lessor's Student Disciplinary and Damages Regulations.
- 5.3. The Lessee shall bear full liability for any damage caused to the assets he received against an

- 5.3. A Bérelő által szobaleltár alapján elszámolási vagy visszaszolgáltatási kötelezettséggel átvett, kizárólagosan használt, kezelt leltári tárgyakért a Bérelő teljes kártérítési felelősséggel tartozik. A kollégium vezetősége és a kollégiumi senior segítő, vagy a Bérbeadó erre kijelölt alkalmazottja jogosultak a szobák rendjét és a szobaleltár meglétét indokolt esetben, eseti jelleggel ellenőrizni.
- 5.4. A Bérelő tulajdonában álló, Kollégiumba behozott, tartott vagy tárolt dolgok eltűnéséért, megrongálódásáért a Bérbeadó semmilyen anyagi felelősséget nem vállal.
- 5.5. A Bérelő által okozott, a tűz- és balesetvédelmi szabályok megszegéséből származó mindennemű hatósági bírságot a Bérelő köteles megfizetni.

VI. AZ ÁSZF HATÁLYA, MEGSZŪNÉSE

- 6.1. Jelen ÁSZF határozott idejű, a pályázatra kapott határozatban megjelölt időpontig hatályos. **A Bérelő elfogadja, hogy a bérleti jogviszony csak a teljes időszakra köthető, így rövidebb bérlet esetén a bérleti díjból visszatérítésre nem tarthat igényt.**
- 6.2. Bérelő tudomásul veszi, hogy csak abban az esetben foglalhatja el a bérleményt, ha a 3.2. pontban meghatározott díjat határidőben megfizeti. A határidő elmulasztása esetén a bérleti jogviszony automatikusan megszűnik és Bérbeadó jogosult a férőhelyet más pályázó számára kiadni.
- 6.3. A bérleti időszak megkezdése előtti lemondás esetén a Bérbeadó a megfizetett bérleti díjat – a lemondási díj levonását követően – visszatéríti a Bérelő részére. A beköltözést követően a bérleti díj visszaigénylésére nincs lehetőség.
- 6.4. Felek a bérleti jogviszony rendes felmondással történő megszüntetését, tekintettel annak határozott időtartamára, közös megegyezéssel kizárják.
- 6.5. Amennyiben Bérelő a Bérleményt jelen ÁSZF-ben megjelölt rendeltetésétől eltérő módon, vagy Bérbeadónak kárt, vagy kárveszélyt okozó módon használja, Bérbeadó a bérleti jogviszonyt azonnali hatállyal felmondhatja és kártérítést követelhet. Bérbeadó különösen, de

inventory, with the obligation to account for or return the assets the Lessee is using or handling exclusively. The Dormitory management and the senior staff, or any employee on the Lessor's side designated for this purpose may, on a case by case basis and for justified reasons, check tidiness and the integrity of the room inventory.

- 5.4. The Lessor assumes no financial responsibility for the disappearance or damage of any objects owned by the Lessee, which he has brought into, kept and stored in the Dormitory.
- 5.5. Any official fines resulting from any violation by the Lessee of the fire prevention and safety rules shall be paid by the Lessee.

6. SCOPE AND TERMINATION OF THE GTC

- 6.1. This GTC is valid for a fixed term, until the date specified in the Decree of the Summer Dormitory Application. **The Lessee understands and accepts that the rental relationship shall be concluded for the entire period only, therefore the Lessee may not claim any reimbursement from the rent in case of a shorter rental period.**
- 6.2. The Lessee acknowledges that he may not occupy the leased property unless the fee as per Section 3.2. is paid until the set deadline. If the payment deadline is not met, the rental relationship shall be automatically terminated and the Lessor may give the place to another lessee.
- 6.3. In the event of cancellation prior to the commencement of the rental period, the Lessor shall refund the paid rental fee to the Lessee, following the deduction of the cancellation fee. Once the move-in has occurred, no refunds of the rental fee shall be possible.
- 6.4. With regard to the fixed term of the rental relationship, the Parties jointly agree to exclude the possibility of termination on notice by either party.
- 6.5. The Lessor may terminate the rental relationship with immediate effect and claim damages if the Lessee is using the Leased Property other than as intended herein or in a way causing damage or threat to the Lessor. The Lessor may exercise

nem kizárólag az alábbi esetekben jogosult a szerződésszegés miatti felmondás jogát gyakorolni:

- a) Bérelő Bérbeadó írásbeli felszólítása ellenére, a felszólításban meghatározott bérleti díjfizetési (látogatófogadási díj, kártérítési követelés, stb.) esedékességtől számítva három (3) munkanapot meghaladóan késik a díj megfizetésével,
- b) Bérelő jelen ÁSZF-be ütközően a Bérleményt részben vagy egészben harmadik személy részére albérletbe adja, vagy más jogcímen hasznosítja harmadik személynek, illetőleg a bérleti jogra és/vagy a Bérleményre vonatkozó szerződést köt harmadik személlyel,
- c) Bérelő a Bérleményt nem rendeltetészerűen, lakhatási célra használja,
- d) Bérelő a Bérleményt Bérbeadó előzetes, írásbeli engedélye nélkül átalakítja,
- e) Bérelő a Bérleményben szándékosan kárt okoz.
- f) A Bérelő társakat folyamatosan zavarja és emiatt legalább két bejelentés érkezik.

VII. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 7.1. Felek jelen ÁSZF esetében a Ptk. 6:338. § (1) bekezdésben foglalt rendelkezés – miszerint a határozott időre kötött bérlet határozatlan idejűvé alakul át, ha a bérleti idő lejártá után Bérelő a Bérleményt tovább használja, és ez ellen Bérbeadó tizenöt (15) napos jogvesztő határidőn belül nem tiltakozik – alkalmazását kizárják.
- 7.2. Bérelő jelen jogviszonnal kapcsolatos adatainak változását az adatváltozás bekövetkezésétől számított **három (3) munkanapon belül** köteles Bérbeadó képviselőjével közölni. Az adatváltozás közlése írásban érvényes. Adatainak megváltozása bejelentésének elmaradása vagy késedelmes teljesítése következtében felmerült kárt Bérelő köteles megtéríteni.
- 7.3. Felek megállapodnak, hogy jelen bérleti jogviszony teljesítése során esetleg keletkező vitáikat békés úton, egyeztetéssel kísérik meg

the right to terminate the rental relationship due to a breach of obligations in cases including, but not limited, to the following:

- a) despite the written request sent by the Lessor, the Lessee's fee payable is more than three (3) working days overdue counted from the rental payment deadline set in the written request (e.g. fee for receiving visitors, claim for damages etc.),
- b) in violation of this GTC, the Lessee sublets the Leased Property, to a third party, whether in whole or in part, or utilizes it for any third party or enters into a contract with a third party for the rental right and/or the Leased Property;
- c) the Lessee is using the Leased Property other than as intended;
- d) the Lessee converts the Leased Property without the Lessor's prior written consent;
- e) the Lessee intentionally causes damage to the Leased Property.
- f) The Lessee permanently disturbs his fellow residents and at least two related reports are received about the matter.

7. FINAL PROVISIONS

- 7.1. The Parties herein exclude the application of Article 6:338(1) of Civil Code, according to which any fixed term rental relationship may become valid for an indefinite period if the Leased Property is further used by the Lessee after the expiry of the rental period and the Lessor does not object to this within a period of fifteen (15) days.
- 7.2. The Lessee shall notify the Lessor's representative of any change occurring in his data related to this relationship, **within three (3) working days** from the date when the change takes place. Any change in the data shall be notified in writing in order to be valid. The Lessee shall pay all damages incurred due to the failed or delayed notification of any change in his data.
- 7.3. The Parties agree to attempt to resolve any disputes arising during the performance of this rental relationship amicably through negotiations. Should the Parties fail to resolve

rendezni. Amennyiben Felek tizenöt (15) napon belül nem tudnak megegyezni a vitás kérdésekben, abban az esetben kikötik és magukra nézve kötelezőnek tartják jelen bérleti jogviszonyból származó jogviták eldöntésében a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 28. § (1) bekezdés b) pontja alapján a bérlemény fekvése szerinti bíróság illetékességét.

- 7.4. Felek – a hatályos jogszabályok, különösen az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) alapján – érvényesen nem tagadhatják meg az ÁSZF lényeges tartalmáról a tájékoztatást üzleti titok címén. A Felek az adatkezelések során az Infotv.-nek, az egyéb vonatkozó jogszabályoknak, és a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság (a továbbiakban: NAIH) tevékenysége során kialakult adatvédelmi gyakorlatnak megfelelően járnak el. Alkalmazzák és figyelembe veszik az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 Rendeletében („Általános Adatvédelmi Rendelet” vagy „GDPR”) megfogalmazottakat is.
- 7.5. Jelen ÁSZF-ben nem szabályozott kérdésekben a Bérbeadó hatályos szabályzatai, a kollégiumi szabályzatok, a bérlemény épületére vonatkozó Házirend, továbbá a Ptk., valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 7.6. Jelen ÁSZF magyar és angol nyelven készült. Felek kijelentik, hogy az ÁSZF értelmezésére jelen ÁSZF magyar szövege az irányadó.

the disputed issues within fifteen (15) days, they stipulate and accept to be subject to the provisions of Act CXXX of 2016 on the Code of Civil Procedure, notably to the jurisdiction of the court based on the Leased Property's location pursuant to Article 28(1)(b) for settling any disputes arising from this rental relationship.

- 7.4. Pursuant to the relevant laws and, in particular, Act CXII of 2011 on informational self-determination and the freedom of information (“Privacy Act”), the Parties may not validly refuse to provide information relating to the material content of this GTC by referencing business secret protection. As regards data processing, the Parties shall act in accordance with the Privacy Act, other related legislation and the data protection practice established by the activities of the National Authority for Data Protection and Freedom of Information (“NAIH”). They shall also apply and have a view to the provisions of Regulation (EU) 2016/679 of the European Parliament and the Council (“General Data Protection Regulation” or “GDPR”).
- 7.5. Matters not specified in this GTC shall be governed by the effective regulations of the Lessor, the applicable dormitory regulations, the policies concerning the dormitory building, as well as the relevant provisions of Civil Code and Act LXXVIII of 1993 on certain rules concerning the leasing of apartments and other premises as well as their alienation.
- 7.6. This GTC is made in Hungarian and in English languages. In case of any discrepancy between the English and the Hungarian versions, the Hungarian version shall prevail.

Kiadva: 2026.....

Issued: 2026.....

Dóczi Tamás
Campus Szolgáltatások vezető

Tamás Dóczi
Campus Service Leader

A jogi megfelelőséget igazolom / I certify legal compliance:

dr. Laczi Orsolya jogász /lawyer

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

a Budapesti Corvinus Egyetem bentlakásos kollégiumaiban történő elhelyezéssel összefüggésben megvalósuló adatkezelésről

1. ADATKEZELŐ MEGNEVEZÉSE

Budapesti Corvinus Egyetem (a továbbiakban CORVINUS vagy Egyetem)

Cím: 1093 Budapest, Fővám tér 8.
 Honlap: <http://uni-corvinus.hu>
 Adatvédelmi tisztviselő: dr. Molnár-Friedrich Szilvia,
 adatvédelmi és igazgatási szakértő
 Email: adatvedelem@uni-corvinus.hu

2. AZ ADATKEZELÉS ALAPJÁUL SZOLGÁLÓ JOGSZABÁLYOK

- Az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet: GDPR);
- az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény

3. AZ ADATKEZELÉS TÁRGYA, KEZELT ADATOK KÖRE, CÉLJA, IDŐTARTAMA

A CORVINUS a hallgatói, valamint a más felsőoktatási intézmények hallgatói számára meghatározott pályázati rend szerint kollégiumi elhelyezést biztosít összhangban a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 87/2015. (IV. 9.) Korm. rendeletben, valamint a CORVINUS kollégiumainak egységesített házirendjéről szóló elnöki testületi rendelkezésben foglaltakkal. A jelen Adatkezelési tájékoztató a kollégiumi bentlakással, a látogatással összefüggésben megvalósuló személyes adatok kezeléséről nyújt tájékoztatást a GDPR 13. és 14. cikke szerint.

az adatkezelés érintettjei	adatkezelés célja	kezelt adatok köre	adatkezelés jogalapja	adatkezelés időtartama
kollégiumi lakó	lakó azonosítása a FIR rendszeren keresztül	név, NEPTUN kód, születési hely és idő, állandó lakhely, elérhetőségi adatok (e-mail, mobiltelefonszám), felsőoktatási intézmény neve, képzésének finanszírozási formája	a kollégiumi jogviszonyra vonatkozó szerződés (a továbbiakban: Szerződés) létrehozatala a GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pontja szerint	a Szerződés megszűnése, vagy bármely okból történő kiköltözés időpontja, illetve, amennyiben a kollégiumi jogviszonnyal összefüggésben igényérvényesítésre kerül sor, az igény jogerős elbírálásáig
	a Szerződés létrehozatala, teljesítése	be- és kiköltözés időpontja, a kollégiumi jogviszonyra vonatkozó szerződés szerinti egyéb körülmények	a Szerződés teljesítése a GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pontja szerint	a Szerződés megszűnése, vagy bármely okból történő kiköltözés idő-pontja, illetve, amennyiben a kollégiumi jogviszonnyal

				összefüggés-ben igényérvényesítésre kerül sor, az igény jogerős elbírálásáig
	Szerződés teljesítése	a kollégiumi elhelyezéssel kapcsolatos díjazásra (ideértve a többletszolgáltatások díját is), annak térülésére vonatkozó adatok	a Szerződés teljesítése a GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pontja szerint, a 8 éves megőrzés tekintetében a GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja melyet a számv. tv. 169. § (2) bekezdése alapoz meg	az adott számla kiállítását követő 8. év december 31-ig
	házi rend megsértése esetén a lakó figyelmeztetése, illetve fegyelmi eljárás megindítása, bizonyos esetekben a rendőrség értesítése	név, szobaszám, a házi rend megsértését, valamint a fegyelmi eljárás megindítását alátámasztó adatok	a Szerződés teljesítése a GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pontja szerint	a fegyelmi eljárás jogerős lezárásig, vagy bármely okból történő kiköltözés időpontjáig, illetve, amennyiben a kollégiumi jogviszonnyal összefüggésben igényérvényesítésre kerül sor, az igény jogerős elbírálásáig
	a kollégiumba behozott nagyfogyasztású elektronikai eszközök azonosítása és megőrzése	személyes használatú vagyontárgyak listája	a Szerződés teljesítése a GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pontja szerint	a kollégiumból bármely okból történő kiköltözés időpont-jáig, illetve, amennyiben a kollégiumi jogviszonnyal összefüggésben igényérvényesítésre kerül sor, az igény jogerős elbírálásáig
	lakó által a beköltözéskor átvett felszerelésekre vonatkozó leltár vezetése, a kollégiumi felszerelések védelme	a beköltözéskor átvett felszerelések listája	a Szerződés teljesítése a GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pontja szerint	a kollégiumból bármely okból történő kiköltözés időpont-jáig, illetve, amennyiben a kollégiumi jogviszonnyal összefüggésben igényérvényesítésre kerül sor, az igény jogerős elbírálásáig
	a kollégium eszközeinek, felszerelésének a védelme, állagmegóvás	átadott kaució összege, az átadása időpontja	a Szerződés teljesítése a GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pontja szerint	a kollégiumból bármely okból történő kiköltözés időpont-jáig, illetve, amennyiben a kollégiumi jogviszonnyal összefüggésben

				igényérvényesítésre kerül sor, az igény jogerős elbírálásáig
	kulcsfelvétel és kulcspótlás nyilvántartása	a kulcsfelvétel időpontja, név, szobaszám, arra vonatkozó információ, hogy elveszett a szobakulcs	a Szerződés teljesítése a GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pontja szerint	a kulcsfelvétel és a kulcspótlás időpontját követő 30 napig
	a házirend betartása, látogatói nyilvántartás vezetése, a házirend megsértése esetén a felelősség telepítése a Szerződés szerint	arra vonatkozó információ, hogy az lakó látogatót fogad, a látogatás időpontja, a látogató neve	a Szerződés teljesítése a GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pontja szerint	a látogatást követő 30 napig, illetve, amennyiben a látogatással összefüggésben igényérvényesítésre kerül sor, az igény jogerős elbírálásáig
	a Házirend betartása	23:00 óra után érkező látogató esetén az erre vonatkozó információ, a Házirend szerint kiszámlázott összeg, a látogatás időpontja, a látogató neve, lakó aláírása	a Szerződés teljesítése a GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pontja szerint, valamint a számla tekintetében a GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja, melyet a számvitelről szóló 2000. évi C. tv. 167. §-a alapoz meg	a látogatást követő 8. év december 31-ig
	a Házirend szerint a látogatás rendszerességére vonatkozó szabályokat betartása	arra vonatkozó információ, hogy a lakó az adott hónapban hány alkalommal fogadott látogatót	a Szerződés teljesítése a GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pontja szerint	a kollégiumból bármely okból történő kiköltözés időpont-jáig, illetve amennyiben a kollégiumi jogviszonnyal összefüggésben igényérvényesítésre kerül sor, az igény jogerős elbírálásáig
	az emberi élet és testi épség, valamint a kollégium vagyontárgyainak a védelme az elektronikus megfigyelőrendszer üzemeltetésével összefüggésben megvalósuló személyes adatok kezeléséről szóló külön Adatkezelési Tájékoztató szerint: AT biztonsági kamera 230201.a5e.pdf (uni-corvinus.hu)	az elektronikus megfigyelőrendszer üzemeltetésével összefüggésben megvalósuló személyes adatok kezeléséről szóló külön Adatkezelési Tájékoztató szerint	az elektronikus megfigyelőrendszer üzemeltetésével összefüggésben megvalósuló személyes adatok kezeléséről szóló külön Adatkezelési Tájékoztató szerint	az elektronikus megfigyelőrendszer üzemeltetésével összefüggésben megvalósuló személyes adatok kezeléséről szóló külön Adatkezelési Tájékoztató szerint

	beléptetés – közvetve az élet és testi épség védelme, vagyonvédelem, üzleti titkok védelme, rendkívüli események (balesetek, károkozás) kivizsgálása	név, Neptun kód, szobaszám, a kártya érvényességi ideje, kártyaazonosító (a rendszer mozgásadatokat nem rögzít)	az Egyetemnek a GDPR 6. cikk (1) bekezdés f) pontja szerinti jogos érdeke, melyet érdek-mérlegelési teszttel alátámasztott	a bármely okból történő kiköltözést követő 30 napig, illetve amennyiben jogi igény érvényesítésére kerül sor, melynek az elbírálásához az adatok kezelése szükséges, a jogi igény jogerős lezárásig
	szakkollégiumi lakó esetében a Házirend betartása (a leadott látogatólistán szereplő személyek beengedése)	a látogatólistán szereplő személyek neve	a Szerződés teljesítése	a lista frissítésig, vagy bármely okból történő kiköltözésig, illetve amennyiben az adatkezeléssel összefüggésben igényérvényesítésre kerül sor, az igény jogerős elbírálásáig
vendég/látogató	az érintett azonosítása, a látogatás nyilvántartása, a Házirend betartása	fényképes igazolvány (felmutatás), név, igazolványszám, meglátogatott lakó neve, szobaszáma, látogatás (érkezés és távozás) dátuma és időpontja	az Egyetemnek a GDPR 6. cikk (1) bekezdés f) pontja szerinti jogos érdeke, melyet érdek-mérlegelési teszttel alátámasztott	a látogatást követő 30 napig, illetve, amennyiben a látogatással összefüggésben igényérvényesítésre kerül sor, az igény jogerős elbírálásáig
	a Házirend betartása (súlyos rendsértés esetén az érintett látogatásának korlátozása/kitiltása a kollégiumból)	a Házirend megsértésének körülményei, időpontja	az Egyetemnek a GDPR 6. cikk (1) bekezdés f) pontja szerinti jogos érdeke, melyet érdek-mérlegelési teszttel alátámasztott	a látogatást követő 30 napig, illetve, amennyiben a látogatással összefüggésben igényérvényesítésre kerül sor, az igény jogerős elbírálásáig
	a Házirend betartása, a belépés ellenőrzés, élet és testi épség védelme, vagyonvédelem, üzleti titkok védelme, rendkívüli események (balesetek, károkozás) kivizsgálása	név, kártyaazonosító, érkezés és távozás dátuma, látogató aláírása	az Egyetemnek a GDPR 6. cikk (1) bekezdés f) pontja szerinti jogos érdeke, melyet érdek-mérlegelési teszttel alátámasztott	a látogatást követő 30 napig illetve amennyiben a látogatással összefüggésben igényérvényesítésre kerül sor, az igény jogerős elbírálásáig,
	szakkollégiumi lakó esetében a Házirend betartása (a leadott látogatólistán szereplő személyek beengedése)	a látogatólistán szereplő személyek neve	az Egyetemnek a GDPR 6. cikk (1) bekezdés f) pontja szerinti jogos érdeke, melyet érdek-mérlegelési	a lista frissítésig, vagy bármely okból történő kiköltözésig, illetve amennyiben az adatkezeléssel összefüggésben igényérvényesítésre

			tesztel alátámasztott	kerül sor, az igény jogerős elbírálásáig
kiskorú látogató törvényes képviselője	a kiskorú látogató érdekeinek a védelme, a törvényes képviselőre vonatkozó felelősségi szabályok érvényre juttatása	törvényes képviselő neve, születési dátuma és helye, anyja neve	az Egyetemnek a GDPR 6. cikk (1) bekezdés f) pont-ja szerinti jogos érdeke, melyet érdek-mérlegelési tesztel alátámasztott	a látogatást követő 30 napig, illetve amennyiben a látogatással összefüggésben igényérvényesítésre kerül sor, az igény jogerős elbírálásáig

4. AZ ADATOKHOZ VALÓ HOZZÁFÉRÉS ÉS AZ ADATTOVÁBBÍTÁS

Az adatokhoz a CORVINUS-nak a Szerződés teljesítésében közreműködő munkatársai férhetnek hozzá a feladataik ellátása érdekében és az ahhoz szükséges mértékben. Az Egyetem adatot harmadik félnek a jelen pont szerinti kivétellel csak jogszabályi felhatalmazás alapján vagy az érintett hozzájárulásával ad ki.

A nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 87/2015. (IV. 9.) Korm. rendelet 28. § 6) bekezdése értelmében a CORVINUS a kollégiumi tagsági jogviszonnal rendelkező hallgatóknak e jogviszonnal összefüggő adatait, azok változását, a tagsági jogviszony létrejöttét, megszűnését, illetve e hallgatók tagsági adataiban bekövetkezett változásokat követő tizenöt napon belül bejelenti a FIR-be, mely adattovábbítás jogalapja a GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja szerinti jogi kötelezettség.

5. ADATFELDOLGOZÓ IGÉNYBEVÉTELE

Egyetem a kollégiumok üzemeltetése (karbantartás, beléptetőrendszer üzemeltetése, portaszolgálat) során az alábbi adatfeldolgozókat veszi igénybe:

Adatfeldolgozó neve	Adatfeldolgozó székhelye	Adatfeldolgozó által ellátott tevékenység rövid leírása	Az adatfeldolgozót igénybe vevő kollégium neve
Balance Services Kft.	1203 Budapest, Közműhelytelep utca 24. A. lház. 1. emelet 3.	Portaszolgálat	Kinizsi Kollégium
NEO Property Zrt.	1095 Budapest, Máriássy utca 7.	Épület üzemeltetés	Kinizsi Kollégium

6. ADATBIZTONSÁGI INTÉZKEDÉSEK

Az Egyetem megfelelő intézkedésekkel gondoskodik arról, hogy a személyes adatokat védje többek között a jogosulatlan hozzáférés ellen, biztosítsa továbbá a személyes adatok kezelésére használt rendszerek és szolgáltatások folyamatos bizalmas jellegét, integritását, rendelkezésre állását és ellenálló képességét, továbbá fizikai vagy műszaki incidens esetén

az arra való képességet, hogy a személyes adatokhoz való hozzáférést és az adatok rendelkezésre állását kellő időben vissza lehet állítani.

7. AZ ADATKEZELÉSEL KAPCSOLATOS JOGOK

Az érintettnek joga van tájékoztatást kérni az adatkezelésről, joga van az adatok helyesbítését, elhordozását is kérni, kérheti az adatok zárolását (adatkezelés korlátozása), törlését, amennyiben a vonatkozó GDPR feltételek teljesülnek, továbbá kérheti, hogy a személyes adatait és az azok kezelésével összefüggő információkat az Egyetem bocsássa a rendelkezésére. Az érintett jogosult azon adatkezelések ellen tiltakozást benyújtani, amelyek esetében az Egyetem adatkezelésének a jogalapja a GDPR 6. cikk (1) bekezdésének f) pontja szerinti jogos érdeke. Az érintett a GDPR 17. cikke szerinti feltételek fennállása esetén jogosult a személyes adatai törlését kérni. A jelen pont szerinti jogait az érintett az adatvedelem@uni-corvinus.hu e-mail címre eljuttatott megkeresése útján gyakorolhatja.

8. ADATKEZELÉSEL KAPCSOLATOS JOGÉRVÉNYESÍTÉSI LEHETŐSÉG

Jogellenes adatkezelés esetén az érintett, a CORVINUS adatvédelmi tisztviselőjéhez, a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (NAIH) vagy bírósághoz fordulhat.

Adatvédelmi tisztviselő e-mail címe: adatvedelem@uni-corvinus.hu
NAIH elérhetőségei (<https://naih.hu/uegyfelszolgalat,--kapcsolat.html>): cím: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.; posta cím:1363 Budapest, Pf:9; telefonszám: +36 (1) 391-1400; fax:+36 (1) 391-1400; e-mail cím: ugyfelszolgalat@naih.hu; web: <https://naih.hu/>.

Bírósági út esetén, a per a Fővárosi Törvényszék hatáskörébe tartozik. A per a lakóhely szerint illetékes törvényszék előtt is megindítható (a törvényszékek elérhetősége az alábbi linken elérhető: <http://birosag.hu/torvenyszekek>).

DATA PROCESSING NOTICE**on data processing in the context of accommodation in the residential dormitories of the Corvinus University of Budapest****9. NAME OF THE DATA CONTROLLER****Corvinus University of Budapest (hereinafter: CORVINUS or University)**

Address: 1093 Budapest, Fővám tér 8.

Website: <http://uni-corvinus.hu>Data Protection Officer: dr. dr. Molnár-Friedrich Szilvia,
data protection and administrative expertEmail: adatvedelem@uni-corvinus.hu**10. LEGISLATION ON WHICH THE DATA PROCESSING IS BASED**

- Regulation (EU) 2016/679 of the European Parliament and of the Council of 27 April 2016 on the protection of natural persons with regard to the processing of personal data and on the free movement of such data, and repealing Directive 95/46/EC (General Data Protection Regulation: GDPR);
- Act CXII of 2011 on informational self-determination and the freedom of information

11. SUBJECT MATTER, SCOPE, PURPOSE AND DURATION OF DATA PROCESSING

CORVINUS provides dormitory accommodation for its students and students of other higher education institutions according to a specific application procedure in accordance with those included in Government Decree No. 87/2015 (9 April) on the implementation of certain provisions of Act CCIV of 2011 on National Higher Education, as well as in the Presidential Committee Provisions on the standardised house rules of CORVINUS dormitories. The present Data Processing Notice provides information on the processing of personal data in the context of residence and visits to the dormitory in accordance with Articles 13 and 14 of the GDPR.

data subjects	purpose of data processing	scope of the data processed	legal grounds for data processing	duration of data processing
dormitory resident	resident identification through the higher education information system	name, NEPTUN code, place and date of birth, permanent address, contact details (email, mobile phone number), name of higher education institution, his/her	the contract of dormitory residence (hereinafter: Contract) within the meaning of Article 6(1)(e) of the GDPR	the date of termination of the contract or the date of moving out for any reason, or, if a claim is made in connection with the dormitory legal relationship,

		programme's form of funding		until the claim is finally adjudicated
	the creation and performance of the Contract	the date of moving in and moving out, other contractual circumstances regarding the dormitory legal relationship	the performance of the Contract within the meaning of Article 6(1)(b) of the GDPR	the time of termination of the contract or the date of moving out for any reason, or, if a claim is made in connection with the dormitory legal relationship, until the claim is finally adjudicated
	the performance of the Contract	information on the fees (included fees of extra services) and reimbursement of the dormitory accommodation	the performance of the Contract within the meaning of Article 6(1)(b) of the GDPR, point c) of Article 6 (1) of the GDPR regarding 8-year retention, which is referred to in camel. It is based on § 169, paragraph (2).	until 31 December of the 8 th year following the issue of the invoice
	warning or disciplining the resident for breaching the house	name, room number, details of the breach of	the performance of the	until the disciplinary proceedings

	rules, or in some cases informing the police	the house rules and the grounds for disciplinary proceedings	Contract within the meaning of Article 6(1)(b) of the GDPR	are finally terminated or until the date of moving out for any reason or, if a claim is made in connection with the dormitory legal relationship, until the claim is finally adjudicated
	the identification and safekeeping of large electronic equipment brought into the dormitory	list of personal property	the performance of the Contract within the meaning of Article 6(1)(b) of the GDPR	until the date of moving out of the dormitory for any reason, or, if a claim is made in connection with the dormitory legal relationship, until the claim is finally adjudicated
	keeping an inventory of the equipment taken over by the resident when moving in, and protecting the dormitory equipment	list of equipment received when moving in	the performance of the Contract within the meaning of Article 6(1)(b) of the GDPR	until the date of moving out of the dormitory for any reason, or, if a claim is made in connection with the dormitory legal relationship, until the claim is finally adjudicated

	protecting and preserving the dormitory's equipment and facilities	the amount of the deposit transferred, the date of its transfer	the performance of the Contract within the meaning of Article 6(1)(b) of the GDPR	until the date of moving out of the dormitory for any reason, or, if a claim is made in connection with the dormitory legal relationship, until the claim is finally adjudicated
	recording key acceptance and key replacement	date of key acceptance, name, room number, information that the room key has been lost	the performance of the Contract within the meaning of Article 6(1)(b) of the GDPR	30 days after the key acceptance and key replacement date
	enforcing the house rules, keeping a register of visitors, and imposing liability for breaches of the house rules in accordance with the Contract	information that the resident is having a visitor, the time of the visit, the name of the visitor	the performance of the Contract within the meaning of Article 6(1)(b) of the GDPR	for 30 days after the visit or, if a claim is made in connection with the visit, until the claim is finally adjudicated
	enforcing the House Rules	for visitors arriving after 11:00 pm, the relevant information, the amount charged according to the House Rules, time of visit, name of visitor, signature of resident	the performance of the Contract within the meaning of Article 6(1)(b) of the GDPR, while with respect to the invoice, within the meaning of Article 6(1)(c) of the GDPR which	31 December of the 8 th year following the visit

			is based on Section 167 of Act C of 2000 on Accounting	
	compliance with the rules on the regularity of visits as laid down in the House Rules	information on the number of times the resident has had visitors in a given month	the performance of the Contract within the meaning of Article 6(1)(b) of the GDPR	until the date of moving out of the dormitory for any reason, or, if a claim is made in connection with the dormitory legal relationship, until the claim is finally adjudicated
	<p>the protection of human life and physical integrity, as well as the dormitory's property, in accordance with the specific Data Processing Notice on the processing of personal data in the context of</p> <p>the operation of the electronic surveillance system:</p> <p>AT biztonsági kamera 230201.a5e.pdf (uni-corvinus.hu)</p>	<p>in accordance with the specific Data Processing Notice on the processing of personal data in the context of</p> <p>the operation of the electronic surveillance system</p>	in accordance with the specific Data Processing Notice on the processing of personal data in the context of the operation of the electronic surveillance system	in accordance with the specific Data Processing Notice on the processing of personal data in the context of the operation of the electronic surveillance system
	onboarding - indirect protection of life and physical integrity, protection of property, protection of trade secrets, investigation of extraordinary events (accidents, damage)	name, Neptun code, room number, card expiry date, card ID (the system does not record any movement data)	CORVINUS has a legitimate interest within the meaning of Article 6(1)(f) of the GDPR supported by a balancing of interests test	for 30 days after the date of moving out for any reason, or, in the event of a legal claim for which the processing of the data is necessary for

				the adjudication of the claim, until the final settlement of the legal claim
	in the case of a resident in a college for advanced studies, compliance with the House Rules (admission of persons on the visitors' list)	names of the persons on the visitors list	performance of the Contract	until the list is updated or the date of moving out for any reason, or, if a claim is made in connection with the data processing, until the claim is finally adjudicated
guest/visitor	identifying the data subject, keeping records of visits, compliance with the House Rules	photo ID (presentation), name, ID number, name of the resident visited, room number, date and time of the visit (arrival and departure)	CORVINUS has a legitimate interest within the meaning of Article 6(1)(f) of the GDPR supported by a balancing of interests test	for 30 days after the visit or, if a claim is made in connection with the visit, until the claim is finally adjudicated
	compliance with the House Rules (in case of serious breach of the rules, the data subject may be banned from the dormitory)	circumstances, date and time of the breach of the House Rules	CORVINUS has a legitimate interest within the meaning of Article 6(1)(f) of the GDPR supported by a balancing of interests test	for 30 days after the visit or, if a claim is made in connection with the visit, until the claim is finally adjudicated
	compliance with the House Rules, entry control, protection of life and physical integrity, protection of property, protection of trade secrets, investigation of	name, card ID, date of arrival and departure, deposit details, visitor's signature	CORVINUS has a legitimate interest within the meaning of Article 6(1)(f)	for 30 days after the visit or, if a claim is made in connection with the visit, until the

	extraordinary events (accidents, damage)		of the GDPR supported by a balancing of interests test	claim is finally adjudicated,
	in the case of a resident in a college for advanced studies, compliance with the House Rules (admission of persons on the visitors' list)	names of the persons on the visitors list	CORVINUS has a legitimate interest within the meaning of Article 6(1)(f) of the GDPR supported by a balancing of interests test	until the list is updated or the date of moving out for any reason, or, if a claim is made in connection with the data processing, until the claim is finally adjudicated
legal representative of a minor visitor	protecting the interests of the minor visitor, enforcing the liability rules for the legal representative	name of legal representative, date and place of birth, mother's name	CORVINUS has a legitimate interest within the meaning of Article 6(1)(f) of the GDPR supported by a balancing of interests test	for 30 days after the visit or, if a claim is made in connection with the visit, until the claim is finally adjudicated,

12. ACCESS TO AND TRANSFER OF DATA

The data may be accessed by the staff members of CORVINUS involved in the performance of the Contract for the purpose of carrying out their tasks and to the extent necessary therefor. With the exception set out in the present section, the University will only disclose data to third parties on the basis of a legal authorisation or with the consent of the data subject.

Pursuant to Article 28(6) of the Government Decree No. 87/2015 (.9 April) on the implementation of certain provisions of Act CCIV of 2011 on National Higher Education, CORVINUS shall report in the higher education information system of the data of dormitory students, changes in such data, the establishment and termination of the membership relationship, and changes in the membership data of these students within fifteen days of the date of the establishment or termination of the membership relationship, the legal ground for the transfer of data being the legal obligation under Article 6(1)(c) of the GDPR.

13. ENGAGING A DATA PROCESSOR

The University uses the following data processors for the operation of the dormitories (maintenance, entry control, reception):

Name of the data processor	Registered seat of data processor	Brief description of the activity carried out by the data processor	Name of the dormitory using the data processor
Balance Services Kft.	1203 Budapest, Közműhelytelep utca 24. A. lház. 1. emelet 3.	Reception service	Kinizsi Dormitory
NEO Property Zrt.	1095 Budapest, Máriássy utca 7.	Facilities management	Kinizsi Dormitory

14. DATA SECURITY MEASURES

The University shall take appropriate measures to ensure that personal data are protected against, inter alia, unauthorised access, and to ensure the continued confidentiality, integrity, availability and resilience of the systems and services used to process personal data, and the ability to restore in a timely manner access to and availability of personal data in the event of a physical or technical incident.

15. RIGHTS IN RELATION TO DATA PROCESSING

If the requirements of the GDPR are fulfilled, the data subject has the right to request information about the data processing, the right to obtain rectification of data and to data portability, to data blocking (restriction of data processing) and erasure as well as to request the University to provide him/her information on his/her personal data and information relating to the processing thereof. The data subject is entitled to submit an objection to data processing where the legal ground for CORVINUS' data processing is its legitimate interest within the meaning of Article 6(1)(f) of the GDPR. The data subject may request the erasure of his/her data if the conditions laid down in Article 17 of the GDPR are met. The data subject may exercise his or her rights under this section by sending a request to the adatvedelem@uni-corvinus.hu email address.

16. LEGAL ENFORCEMENT IN RELATION TO DATA PROCESSING

In the event of unlawful data processing, the data subject may refer the matter to the CORVINUS Data Protection Officer, the National Authority for Data Protection and Freedom of Information (NAIH) or a court.

Data Protection Officer's email address: adatvedelem@uni-corvinus.hu

NAIH contact details (<https://naih.hu/uegyfelszolgalat,--kapcsolat.html>): address: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.; postal address: 1363 Budapest, Pf: 9; telephone: +36 (1) 391-1400; fax: +36 (1) 391-1400; email address ugyfelszolgalat@naih.hu; web <https://naih.hu/>.

In the event of court proceedings, the Budapest Metropolitan Court (Fővárosi Törvényszék) shall have competence. The action can also be brought before the court of the place of residence (the contact details of the courts can be found at the following link <http://birosag.hu/torvenyszekek>).