VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
„K épület fűtési alapvezeték hálózat felújítása"

Szerződés száma

BCE:
NagyA-Build Bt.:


Szerződés hitétűl:

Czinderi Gábor
mb. kancellár-helyettes
mint kötelezettségvállaló

Nagy Antal
képviselő

Such Ilidikó
mb. gazdasági igazgató
mint pénzügyi ellenjegyző

Dr. Skaliczky Andrea
mb. Jogi Iroda vezető
mint jogi ellenjegyző

Bálint György
mb. Üzemeltetési és Beruházási Iroda vezető
mint szakmai ellenjegyző

Budapesti Corvinus Egyetem
NagyA-Build Bt.
VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
(továbbiakban: Szerződés)

1. Szerződő Felek

1.1. Megrendelő: Budapesti Corvinus Egyetem (továbbiakban Megrendelő)
Képviselő: Dr. Pavlik Lívia
Székhely: 1093 Budapest, Fővám tér 8.
Levelezési cím: u.a.
Intézményi azonosító: FL43814
Adószám: 15329743-2-43
Bankszámlaszám: 10032000-00282857-0000000
másrészről a

1.2. Vállalkozó: NagyA-Build BL (továbbiakban Vállalkozó)
Képviselő: Nagy Antal
Székhely: 1239 Budapest, Szitás utca 124.
Levelezési cím: 1239 Budapest, Szitás utca 124.
Cégjegyzékszám: 01-06-748445
Adószám: 21186457-2-43
Bankszámlaszám: 11721026-20297286
(továbbiakban együttes elnevezésük során: Felek) között az alábbiakban meghatározott feltételekkel.

2. BEVEZETŐ

2.1. Előzmények

Felek megállapítják, hogy Megrendelő a Kbt. előírásai szerint közbeszerzési eljárást folytatott le „K épület fútiási alapvezeték hálózat felújítása” (továbbiakban: Kivitelezés) tárgyban. A közbeszerzési eljárás eredményeképpen jelen Szerződés alanyaként az 1.2. pontban megnevezett Vállalkozó a 2015. július 6-ai keltű ajánlattával lett a nyertes Ajánlattévő, akivel a fent nevezett tárgyban lebonyolított közbeszerzési eljárás eredménye alapján kötötte meg jelen Szerződést Megrendelő.

2.2. Szerződés alapja

Jelen Szerződés alapját képező dokumentumok elsősorban, de nem kizárólagosan:

i. Ajánlathi felhívás
ii. Ajánlattételi dokumentáció
iii. Egyetem Ajánlathi felhívására érkezett, és általa elfogadott Ajánlat
iv. Kiegészítő tájékoztatás
v. Szerződés törzsszöveget
vi. Szerződés mellékletei
vii. szerződéskötés időpontjában hatályos jogszabályok, hatósági rendelkezések, európai és magyar szabványok, Megrendelő vonatkozó szabályozásai

2.3. A szerződés alapdokumentumai

2.3.1. Felek teljes megállapodását tartalmazó dokumentumok:

Jelen Szerződést Felek a Kbt. szabályainak megállapodásával kötöttek meg egymással, így Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen Szerződés törzsszöveget tartalmazza.

A teljes Szerződés részét képezik 2.2. pontban hivatkozott dokumentumok, valamint jelen Szerződés tárgyat képező Kivitelezés teljesítésére vonatkozóan érvényes minden, ami jelen Szerződésben szerepel, beleértve annak összes mellékletét, valamint mindazon iratokat, okmányokat, dokumentumokat, melyekre utalás történik, illetve mindent, ami jelen Szerződés integráns részét képezi vagy képezheti.
2.3.2. Dokumentum-hierarchia

Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződésben nem szereplő kérdésekben, illetve a Szerződés rendelkezéseinek értelmezése során a 2.2. pontban hivatkozott dokumentumok tartalmi eltérései, esetleges ellentmondásai, illetve hiányosságai esetén a dokumentumokat 2.2. pontban megadott prioritási sorrend szerint kell figyelembe venni.

2.4. Definíciók

2.4.1. Megrendelő: Budapesti Corvinus Egyetem, az intézmény, aki részére az érvényes ajánlatot benyújtott nyertes Ajánlattevő a vállalt kötelezettségeit teljesíti, azaz jelen Szerződés tárgyát képező Kivitelezést teljesíti.

2.4.2. Vállalkozó: az érvényes ajánlatot benyújtó nyertes Ajánlattevő, akivel Megrendelő jelen Szerződést megkötötte, aki jelen Szerződésben vállalt kötelezettségeket teljesíti Megrendelő részére, azaz jelen Szerződés tárgyát képező Kivitelezést teljesíti.

2.4.3. Szerződés: Megrendelő és Vállalkozó között létrejött jelen megalapodást jelenti, melyet szerződés formájában rögzítettek, azt Felek aláírták, beleértve annak összes mellékletét, valamint mindazon okmányokat, dokumentumokat, melyekre utalás történik, illetve mindent, ami jelen Szerződésnek integráns részét képezi.

2.4.4. Vállalkozói díj: Vállalkozónak jelen Szerződés keretében, szerződéses kötelezettségeinek teljes körű és megfelelő teljesítéséért fizetendő, a megalapodott fizetési ütemezés szerint esedéké esetén elbocsátást jelenti.

2.4.5. Kivitelezés: mindazon feladatok, tevékenységek és kötelezettségvállalások, melyeket a Vállalkozónak jelen Szerződés értelmében Megrendelő részére teljesíteni kell.

2.4.6. Al vállalkozó: az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött jelen Szerződés teljesítésében Vállalkozó által bevontan közvetlenül vesz részt.

2.4.7. Felhívás: jelen Szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárás során az igényt és feltételeket meghatározó Eljárást megindító felhívás, mely jelen szerződés elválaszthatatlan része, és amelynek a Kivitelezés teljesítésére, műszaki tartalmára és díjfizetésre vonatkozó előírásai a Dokumentációval együttessen jelen Szerződés részét képezik.

2.4.8. Dokumentáció: jelen Szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárás során az igényt és feltételeket meghatározó Ajánlattétel dokumentáció, mely jelen szerződés elválaszthatatlan része, és amelynek a Kivitelezés teljesítésére, műszaki tartalmára és díjfizetésre vonatkozó előírásai jelen Szerződés részét képezik.


2.4.10. Kereskedelmi ajánlat: az Ajánlat azon meghatározott része, amely a szolgáltatással kapcsolatos vállalkozói díjakat rögzíti olyan bontásban, amely a Kivitelezés esetleges változásai esetén a díjváltozás alapjává szolgál, valamint meghatározza az eseti feladatok ellátásának díját.

3. SZERZŐDÉS TÁRGYA

3.1. Jelen Szerződés alapján Vállalkozó köteles jelen Szerződés 5. pontjában felsorolt, a Felhívás és a Dokumentáció Műszaki leírás részében megadott műszaki paramétereknek, a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseken meghatározott mennyiségi és minőségi mutatóknak és a nyertes Ajánlatában foglaltaknak megfelelő Kivitelezés teljesítésére, mely – alábbi felsorolás szerint – bemutatja a következő feladatokat:

i. Fűtési alapvezeték hálózat felújítása
ii. Fűtési alapvezeték hálózat felújításához kapcsolódó építőmesteri munkálatok
3.2. Vállalkozó jelen Szerződés keretén belül a Kivitelezés során jelen Szerződés 5. pontjában felsorolt, de azokra nem korlátozott kivitelezési munkákat, ideértve az építési-, szerelési munkákat, illetve kapcsolódó szolgáltatásokat, valamint a szükséges mobiliák, berendezések beszerzését és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban való telepítését kötelező teljesíteni.

3.3. Felek közösen megállapítják, hogy jelen Szerződés tárgyát képező Kivitelezés nem építési engedélyköteles.

3.4. A Kivitelezésnek meg kell felelni a vonatkozó termékszabványok előírásainak és biztonság-technikai követelményeknek.

4. VÁLLALKOZÓI NYILATKOZAT

4.1. Vállalkozó kijelenti, hogy

i. kész és képes Megrendelő fent megjelölt szerződéses céljának megfelelő teljes körű, gondos és magas színvonalú teljesítésre, Vállalkozó köteles minden olyan tevékenységet ellátni, feladatvégzést kifejteni, amely a beszerzési eljárás során tett érdemi vállalásainak és kijelentéseinek teljesítéséhez és Megrendelői cél teljesüléséhez szükségesek,

ii. jelen Szerződésben vállalt feladatait Megrendelő igényeinek és érdekeinek figyelembe vételével, professzionális szinten, I. osztályú minőségben, I. osztályú anyagok felhasználásával, a határidők pontos betartása mellett látja el.

iii. nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörébe tartozó más körülmény, amely kedvezőlénlent hat(hat) jelen Szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készsegére, illetve képességére.


v. kötelezettséget vállal, hogy jelen Szerződés 3. pontjában meghatározott tárgy szerinti feladattal kapcsolatos tevékenysége során Megrendelő érdekeit messzemenően szem előtt tartja és Megrendelő érdekét sérő előnyöket, jogokat nem szerez.

vi. rendelkezik a Kivitelezéshez szükséges megfelelő minősítéssel az építőipari kivitelezési tevékenység végzéséhez, teljes tapasztalattal, valamint megfelelő engedélyekkel, felszereléssel, szervezettel, szakemberekkel, pénzészközökkel, és Magyarországon bejegyzett gazdasági társasággal és székhellyel.

vii. rendelkezik a jelen szerződésben elvállalt munkák szerződésszerű, saját költségen történő elvégzéséhez szükséges fedezettel, beleértve az igénybeveendő alvállalkozók díjazását is, figyelembe véve a 8.1. pont szerint Megrendelő által biztosított előleget.

viii. a közbeszerzési eljárás során megismerte a kivitelezési tevékenység végzésének helyszínét, a munkaszerzéssel összefüggő felvonulási, előkészítési, valamint a tevékenység végzéséhez szükséges anyagok, gépek, szerkezetek, szerelvények és esetleges felvonulási épületek elhelyezésére és az előkészítő technológiai folyamatok végzésére szolgáló területet (továbbiakban: Munkaterület), és ismeri azokat a körülményeket, amelyek a Kivitelezésre a megvalósítása szempontjából kihatással lehetnek.

ix. a Munkaterületet a megvalósításra elfogadja, azt a 9.1.1. pontban meghatározott határidőben átvesszi, és a Kivitelezést azt követően jelen Szerződés 9.2.2. pontjában meghatározott határidőben haladéktalanul megkezdi.

x. minden szükséges intézkedést megtett arra vonatkozóan, hogy mindazon fennálló és várható feltételek tekintetében teljesen tájékozott legyen, amelyek a Kivitelezés költségeit, teljesítését érintik, vagy érinthették. Ezen feltételek, kihatásuk a Vállalkozó kijelentésében, a Munkaterület teljes mértékű megismeréséből, vagy az előbb említett feltételekből eredő bármilyen hiányosság nem mentseni Vállalkozót a Kivitelezésre teljes körű teljesítésére vállalt kötelezettségei alól.

xi. ismeri az összes jogi és műszaki előírást, amelyet a Kivitelezés megvalósítása során követnie kell.
xii. az ajánlattételt megelőzően megkapott minden szükséges információt és figyelembe vett minden körülményt, ami a Vállalkozói díjat és/vagy a teljesítési határidőket és/vagy egyéb teljesítésre kihatással levő körülményeket befolyásolhatja.

xiii. átvette jelen Szerződés tárgyát képező Küvitelezés és azok járulékos munkáinak megvalósításához szükséges dokumentumokat; és ezen dokumentumok a birtokában vannak, azokat elolvasta és megértette a tartalmat.

xiv. megkapott minden, a teljesítéshez kapcsolódó, általa igényelt magyarázatot.

xv. jelen Szerződés követelményei szerint vállalja a Küvitelezés teljesítését.

xvi. jelen Szerződés mellékletében felsorolt, meglévő dokumentációk alkalmazásra arra, hogy a tárgyi Küvitelezés megvalósításra kerüljön, és rendeltetésszerű használatra alkalmasság legyen.

4.2. Jelen Szerződés tárgyát képező Küvitelezésre vonatkozóan érvényes minden, ami jelen Szerződésben szerepel, beleértve annak összes mellékletét, valamint mindazon iratokat, okmányokat, dokumentumokat, melyekre utalás történik, illetve mindent, ami jelen Szerződésnek integráns részét képezi.

5. ELLENÉRTÉK – BECSÜLT VOLUMEN

5.1. Vállalkozói díj

Jelen Szerződés 3. pontjában leírt Küvitelezésre vonatkozóan Felek által kölcsönösen meghatározott és elfogadott, a Vállalkozó Ajánlatának részét képező kitöltött árazatlan költségvetés alapján kalkulált Vállalkozói díj nettó Huszonötmillió-negyvennégyezser-kilencszázkilencvennyolc /00 forint, azaz 25.044.998.-Ft.

Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozói díj végleges, a befejezési határidőre prognosztizált egyösszegű átlányár, amely tartalmazza többek között, de nem kizárólagosan

i. a műszaki tartalom megvalósításához tartozó Küvitelezés teljes közvetlen költségét,

ii. a fedezetet,

iii. a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, illetékét, vámot, biztosítási díjat,

iv. az átadási eljárási költségeit,

v. a szükséges dokumentáció(k) elkészítésének költségét,

vi. bérlési díjat (gépek, irodák, raktárak, stb.),

vii. a felvonulási-, vagyontélori költségeket,

viii. a jótálási és szavattossági kötelezettségek költségeit,

ix. az esetlegesen felmerülő károk megértésének költségeit.

x. a Szerződéses díj útemezett kiegyenlítésével kapcsolatos összes finanszírozási költséget.

Vállalkozó többletmunka ellenértékének megértésére nem jogosult.


Vállalkozó beszerzési, illetve megvalósítási nehézségeiből eredő esetleges minőségi, használati értéknövekedések nem módosíthatják a Vállalkozói díjat.

6. TELJESÍTÉS

6.1. Teljesítés helye (építési munkaterület): 1118 Budapest, Villányi út 29-43. „K” épület (helyrajzi száma: 4938)


6.2.1. Akadályközös levél

Amenyiben Vállalkozó a vállalt teljesítési határidőt nem tudja tartani, úgy annak lejárt előtt legkésőbb öt (5) munkanappal, az ok feltüntetésével, és a várható késedelem megjelölésével írásban kötelezheti megrendelőt erről egy akadályközös levélben tájékoztatni.

Az akadályközös levélben foglaltak a Szerződés szerinti teljesítési határidőket nem módosítják, Megrendelő késedelmes teljesítésből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait nem érintik. Ebben az esetben a Megrendelő jogosult a munkát mással, a Vállalkozó költségére elvégezheti.
6.2.2. Előteljesítés
Vállalkozó előteljesítésre jogosult, amennyiben azt Megrendelővel előzetesen egyeztette, ahhoz Megrendelő írásbeli hozzájárulását adta. Ez nem veszélyeztetheti Megrendelő által elfogadott, elismert teljesítést, nem okozhatja Megrendelő késedelmét, és nem jenhet meg Megrendelő részére többleterhet.

6.3. Átadás-átvétel/Teljesítés igazolása
Vállalkozó által elvégzett Kivitelezés akkor minősül teljesítettnek, ha annak átvételét Megrendelő Vállalkozó megbízottjától, a Kivitelezés műszaki átvételi eljárása során átvészsi, és azt jegyzőkönyvben igazolja. Megrendelőnek joga van az átvételi jegyzőkönyvben a hiányosságok megszüntetésére vonatkozó határidőket megjelölni.
Vállalkozó köteles átadáskor a Kivitelezésre vonatkozó megvalósulási dokumentációt és annak mellékleteit Megrendelő számára átadni vagy a teljesítéssel egyidejűleg megküldeni.
Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a beépített anyagokon a kereskedelmi lánccalatban öt megelőző fél nem alkalmaz tulajdonjog-fenntartatást, Megrendelő tulajdonszerzésének semmiféle akadálya nem lesz az átadás időpontjában.
Felélet átadáskor közösen elvégzik mindazokat a szakmailag szokásos és induktol próbákat, amelyek a teljesítés megfelelő minőségének megállapításához szükségesek. Elterő szakmai szokás hiányában a próba lefolytatásától szükséges feltételeket Megrendelő – Vállalkozó költségére – biztosítja, a próbát pedig Vállalkozó végzi.
Megrendelő Vállalkozó kötelezettségeinek teljesítéséről a sikeres átadás-átvételt/üzembe helyezést követően teljesítés-igazolást ad ki. Megrendelő részéről a teljesítés-igazolás kiadására jogosult:
i. Czinderi Gábor .............................................................................mb. kancellár-helyettes, vagy
ii. Bálint György .............................................................................üzemeltetési és beruházási irodavezető, vagy
iii. bármelyikük által írásban meghatalmazott személy

6.4. Hibás és késedelmes teljesítés
6.4.1. Vállalkozó késedelmesen teljesít, amennyiben
• jelen Szerződésben, illetve a kivitelezés ütemtervben megállapított és/vagy a Kivitelezés rendeltetéséből kétségtelenül megállapítható teljesítési határidő eredménytelenül eltelt, vagy
• kötelezettségét – más esetekben – Megrendelő írásbeli felszólítására nem teljesíti.

6.4.2. Vállalkozó hibásan teljesít, amennyiben
• a Kivitelezés nem felel meg a teljesítéskor a jogszabályokban és/vagy jelen Szerződésben meghatározott követelményeknek, vagy
• nem professzionális szinten, I. osztályú minőségben teljesít, illetve nem I. osztályú anyagot használ fel a teljesítés során


6.4.4. Amennyiben Vállalkozó a vállalt teljesítési határidőt nem tudja tartani, úgy a 6.2.1. pontban meghatározottak szerint, írásban köteles Megrendelőt tájékoztatni.

6.4.5. Amennyiben Vállalkozó által vállalt teljesítési határidő jeleára előtt nyilvánvalóan válik, hogy Vállalkozó csak olyan számtettek késéssel tudja teljesíteni a Szerződésben foglaltatkat, ami Megrendelőnek már nem áll érdekében, Megrendelő jogosult a teljesítés megkötése előtt ellátni, azt követően felmondani a Szerződést és a Kivitelezést más vállalkozóval megvalósítani. Az így esetleg keletkező árkölönbözetet Megrendelő kártérítés jogcímén Vállalkozóval szemben érvényesíti, kötbér és kártérítési igény követelése mellett.

6.4.6. Vállalkozó köteles meggyőrizni az általa szerződésszegéssel vagy szerződésen kívül okozott és Megrendelő partnerégyféle által jogosultan Megrendelőre hárított kár(oka)t.
6.4.7. Megrendelő – függetlenül attól, hogy Vállalkozó késedelmét kimentette-e – követelheti a teljesítést, vagy ha ez már nem áll érdekében, jelen Szerződést felmondhatja, vagy elállhat annak nem teljesített részétől.


6.4.9. Megrendelő késedelembe esik, amennyiben
- jelen Szerződésben Felek által rögzített Vállalkozói díjat – Vállalkozó felszólítása ellenére – határidőben nem, vagy csak részben fizette meg, vagy
- jelen Szerződés keretében felajánlott teljesítést nem fogadja el, vagy elmulasztja azokat az intézkedéseket, nyilatkozatokat, melyek szükségesek ahhoz, hogy Vállalkozó szerződésszerű teljesítésre képes legyen.

6.5. Teljesítés lehetetlennek válasza
Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlennek, amelyért egyik Fél sem felelős, és a lehetetlennek válas oka mindkét Fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, jelen Szerződés megszűnik, és Felek elszámolnak egymással. Vállalkozót a már elvégzett munka fejében a Vállalkozói díj arányos része illeti meg.
Ha a lehetetlennek válas oka Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt, és Megrendelő a 12. pont szerinti kötbért érvényesítésére jogot formál. Vállalkozó ezen felül köteles Megrendelőnél felmerült, szerződésszegéssel okozott kárt megtéríteni. Ha a lehetetlennek válas oka Megrendelő érdekkörében merült fel, Vállalkozót a Vállalkozói díj megilleti, de Megrendelő levonhatja azt az összeget, melyet Vállalkozó a lehetetlennek válas folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keressett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna.

7. ANYAGKEZELÉS

7.1. Anyagok biztosítása
A Kivitelezéshez szükséges anyagokat Vállalkozó biztosítja.

7.2. Bontott anyagok, hulladékok
A teljesítés során szükségessé vált bontást a Műszaki Dokumentáció tartalmazza. A bontási munkálatokat az Építési naplóban rögzíteni kell.
A Kivitelezés során a bontott anyagokat a Vállalkozó, hasznos hulladék esetén vissznyereményi jegyzőkönyv felvételével mellett – saját költségén és kockázatára – értékesi, hasznosíthatatlan hulladék esetén köteles dokumentáltan elszállítani és az ártalmatlanításról gondoskodni.
Az elszállított anyagokat Megrendelő képviselője (műszaki ellenőr) minősíti. A veszélyes hulladékok elszállítását különös gondossággal kell elvégezni. A keletkező hulladékokat és maradék anyagokat Vállalkozónak magának kell rendeltetésszerűen elszállítania és ártalmatlanításról gondoskodni.
A munkavégzés során használt veszélyes anyagok kezelésére, nyilvántartására és szállítására vonatkozó szabályok betartása és betartatása Vállalkozó feladata, felelőssége és kötelezettsége.
A bontott és hulladék anyagok elszállításáért külön díjazás nem számítható fel, azt a Vállalkozói díj magában fogalja.

7.3. Be nem épített anyagok
Vállalkozó a be nem épített anyagokat köteles a műszaki átadás-átvétel megkezdéséig a Munkaterületről elszállítani.

7.4. Beépített anyagok dokumentálása
A műszaki átadást megelőzően Vállalkozó köteles teljes felmérést készíteni a beépített főanyagokról és az elvégzett munkálatokról az eredeti dokumentumok alapján, és ezt tartalmazó listát a műszaki átadást megelőző legalább öt (5) munkanappal Megrendelő rendelkezésére bocsátani.
8. ELLENÉRTÉK MEGFIZETÉSE

8.1. Fizetési ütemezés
Megrendelő előleget kizárólag a Kbt. 131.§ (1) bekezdés szerint fizet.
Megrendelő átmillió/000forint, azaz 5.000.000 Ft összegű előleget biztosít Vállalkozó számára. Vállalkozónak az előlegre vonatkozó igényét szerződéskötet követően írásban be kell jelentenie.
   i. Vállalkozó az előleg összegével megegyező összegű előleg számla kibocsátásra kötelez,
   ii. Vállalkozó köteles az előleg összegével a végzásra a számla összegével szemben elszámolni,
   iii. Vállalkozó az előletet köteles Megrendelő által jóváhagyott pénzügyi ütemtervben meghatározott módon és ütemezésben felhasználni,
   iv. Vállalkozó az igénylést követően haladéktalanul az előleg összegével megegyező nagyságú, az előlet elszámolási határideje plusz hármics (+30) nap érvényességű, első osztályú pénzintézet által kibocsátott bankgaranciát Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

A Vállalkozói díjat részszámlában és a Kivitelezés műszaki átadás-átvétele hiány- és hibamentes lezárását követően benyújtható végzásában érvényesíti Vállalkozó Megrendelő felé, az alábbi ütemezés szerint:

1. Resszámla: a vállalkozási díj 30%-a, azaz 7.513.499 Ft, azaz Hátmillió-öszáztízennégyzer-négyszázkilencvenkilenc forint, a Kivitelezés műszaki átadás-átvétele hiány- és hibamentes lezárását követően, Megrendelő által aláírt Teljesítésigazolás alapján.

Végzására: 12.531.499 Ft, azaz Tizenkétmillió-ötszázharmincégyzer-négyszázkilencvenkilenc forint, a Kivitelezés műszaki átadás-átvétele hiány- és hibamentes lezárását követően, Megrendelő által aláírt Teljesítésigazolás alapján.

8.2. Számlázás
Számla a sikeres részterjesztést, illetve végterjesztést követő műszaki átadás-átvételes eljárásról szóló jegyzőkönyv lezárását követően Megrendelő által aláírt Teljesítésigazolás alapján, annak kisérétegben nyújtható be.
Vállalkozó a számlát, Megrendelő által kiáltott teljesítés-igazolás alapján, magyar forintban (HUF) állítja ki. Vállalkozó a számlát a teljesítést igazoló okmányok kiseretében küldi meg postai úton Megrendelőnek (Kiadási Pénzügyi Iroda részére), vagy személyesen leadja Megrendelőnél a Kiadási Pénzügyi Irodán. Vállalkozó egyéb úton személyesen számlát kizárólag saját felelősségre adhat át Megrendelő részére. A számla ilyen módon történő átadása esetén Megrendelőt semminemű felelősség nem terheli, amennyiben a számla eltűnik vagy késedelmesen érkezi a Kiadási Pénzügyi Irodára. A számlán feltüntetendő egyéb adatok:
   i. jelen Szerződés száma(témaszám, kötelezettségvállalás száma)
   ii. kapcsolattartó (NÉV - BEOSZTÁS)
A számla meg kell feltölteni az Szvt., az Art., az Áfav. előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak.
Megrendelő csak az alábbi megnevezéssel illetve címzéssel kiáltott számlákat fogadja be:
   i. Budapesti Corvinus Egyetem
   ii. 1093 Budapest, Fővám tér 8.

Amennyiben Vállalkozó a számlát nem a fentiek figyelembevételével küldi meg, az a számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonhatja maga után, és az ebből eredő károkért Megrendelő nem vállal felelősséget.
Megrendelő nem vállal felelősséget azért sem, ha Vállalkozó a számlát nem a fenti módon juttatja el Megrendelőhöz.
8.3. Fizetési feltételek

Vállalkozó az általa benyújtandó végyszámla kiegyenlítésére csak akkor jogosult, ha a kötelezettsége teljesítésében részt vevő alvállalkozó kivitelezők követelésének hiánytalan fizetését maradéktalanul igazolja, függetlenül azok fizetési határidejétől.

Megrendelő a teljesítés-igazolást követően Vállalkozó által kiállított és megküldött számlát, a Kbt. 130. § alapján a Pt. 6:130. §(1)–(2) bekezdésében foglaltak szerint a számla kézhezvételétől számított harminc (30) naptári napon belül, banki általánosságban független megküldési, Vállalkozó köteles a számlát a teljesítés igazolás képletől számított tíz (10) napon belül kiállítani, és azt a kiállítástól számított három (3) napon belül a Megrendelőnek megküldeni. Amennyiben Vállalkozó ezen kötelezettségének nem tesz előget, a fizetési határidő, Vállalkozó késedelmének mértékével automatikusan meghosszabbodik. Vállalkozó késedelme a Megrendelő késedelmét kizárja.

8.4. Tájékoztatási kötelezettség Megrendelő részéről

Megrendelő jelen Szerződésben foglaltakkal kapcsolatban felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy jelen Szerződés teljesítéséhez kapcsolódóan megkötött valamennyi szerződés esetében Vállalkozó az alvállalkozó(i) tájékoztatni köteles arról, hogy a közzétett létrejött szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés az Art. 36/A. § rendelkezéseinek hatálya alá esik.

Megrendelő felhívja jelen Szerződés aláírásával Vállalkozó figyelmét arra, hogy az Art. 36/A. § (2) bekezdésben előírt tájékoztatási kötelezettség megsértése esetén a kifizetést teljesítő az Art. 172. § (17) bekezdése alapján kifizetésenként a kifizetés összegének 20%-át a bírsággal sújtja.

Vállalkozó a Kbt. 125. § előírásait betartva nem fizethet, illetve számolhat el jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmazás.

Vállalkozó a Kbt. 125. § előírásait betartva köteles jelen Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyfélekről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Ez esetben Megrendelő jogosult és köteles a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerint eljáráni.

Fellek kötelesek minden egyéb jogszabály előírásai szerint együttműködni és feladatukat ellátni.

8.5. Késedelmi kamat

Fizetési késedelem esetén Megrendelő a Pt. 6:155. §-ban foglaltak szerint meghatározott kamatmértéknek megfelelő késedelmi kamat megfizetését vállalja. Vállalkozó véglegesen és visszavonhatatlanul elfogadja, hogy a Pt. 6:155.§ (2) bekezdés szerinti jegkövetkezmények alkalmazására egy naptári éven belül egy alkalommal van lehetőség.

Vállalkozó számítáján szereplő minden ezzel ellentmondó rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül jelen szerződés keretében belül a Fellek viszonylatában.

9. SZEZÓDDő FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

9.1. Megrendelő


9.1.3. Megrendelő köteles a Munkaterületet legkésőbb a Kivitelezésnek megkezdése előtt kettő (2) munkanappal – Kivitelezésre alkalmas állapotban átadni és a munkavégzés feltételeit biztosítani, ideértve a szükséges engedélyeket és a Dokumentáció átadását is.

9.1.4. Megrendelő a Munkaterület megtekintését, felmérését az 9.1.1. pontban meghatározott átadási időpontot megelőzően is biztosítja Vállalkozó számára.
9.1.5. A műszaki tervek tartalmának a Kivitelezés időszakában Megrendelőnek csak a költségkihatások és határító-módosulások egyeztetésével van joga változtatni.

9.1.6. Megrendelő fenntartja magának a jogát, hogy hiányos vagy nem szerződésszerű Kivitelezés esetén Vállalkozó költségén intézkedéseket tegyen vagy telessen, amennyiben azok halaszthatatlanul szükségesek Megrendelő alapvetékenységének ellátásához.

9.1.7. Megrendelő kötelezettségét vállal anna, hogy Vállalkozónak jelen Szerződésben foglaltak teljesítséhez szükséges mértékben a Szerződésre vonatkozó minden információt a Vállalt határidőben megad. E tekintetben Felek együttműködésre kötelesek.

9.1.8. Megrendelő egyben tudomáson veszí, hogy Vállalkozó nem vállal felelősséget az általa tévesen vagy késedelmemmel leadott anyagok, információk alapján felmerülő hibákról.


9.1.10. Megrendelő jogosult a Kivitelezést és a felhasználásra kerülő anyagokat ellenőrizni. Az olyan munkarészek esetében, melyek a technológiai folyamat során beépítésre vagy eltakarásra kerülnek, Vállalkozó köteles Megrendelőt a beépítés vagy eltakarás előtt legalább három (3) munkanappal írásban értesíteni, hogy ellenőrzési jogosultságának Megrendelő eleget tehessen. Megrendelő ellenőrzésével a munkavégzést nem hátráltathatja.

9.1.11. Amennyiben Megrendelő az időben kézhez-kapott értesítés ellenére nem ellenőrizte le a betakarásra váró részt, lehetősége van azt kutatóórák ásatásának bontásnak segítségével pótolni. Az ítt felmerült költségek Megrendelő vállalja, amennyiben a technológia szerint történt a munkavégzés.

9.1.12. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól akkor sem, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el. Ha egyes munkarészeket Vállalkozó beépít (eltakar), és ezután az ellenőrzés a munka egy részének újbóli elvégzését tenné szükségessé, Vállalkozó köteles előzetesen a megfelelő időben Megrendelőt a beépítésről értesíteni.

9.1.13. Megrendelőnek jogában áll a kivitelezés során a munka bármely részének a megváltoztatása, pótmunka elrendezése.

A Megrendelő által írásban elrendelt, a Dokumentációban nem szereplő, de a rendeltetésszerű használathoz szükséges munkák (továbbiakban: Pótmunka) ellenértéket Megrendelő, teljesítségigazolás alapján, a számlában elküldött feltüntetett tételként, a tartalékékerre terhére egyenlítheti ki. A Pótmunka elvégzésének igazolásakor Felek figyelembe veszik a naplóbejegyzés módszertani hatását és jelen Szerződésfélételen.

9.2.4. Amennyiben a Munkaterület átadása Megrendelő hibájából szerved késedelmet, úgy Vállalkozónak jogában áll a teljesítési határidőt a késedelem mértékével arányosan meghosszabítani, és a ténylegesen felmerült, és számlákkal megfelelően igazolt többletköltségeket kiszámlázni.

9.2.5. Vállalkozó köteles a munkaterületen a Kivitelezést követően a Munkaterületet tisztán és rendeltetősszerű használatra alkalmas állapotban átadni.

9.2.6. Vállalkozó viseli a felelősséget a Munkaterületen alkalmazott gépek, berendezések alkalmasságáért, biztonságáért, a környezet-, munka-, baleset- és tűzvédelmi utasítások és szabályok betartásaért, valamint Vállalkozó köteles a gépek és berendezések megőrzéséről gondoskodni.


9.2.8. Vállalkozó köteles betartani a Kivitelezésre, valamint az ehhez kapcsolódó tevékenységre vonatkozó és érvényben levő technológiai utasításokat, előírásokat és szabványokat.


9.2.10. Vállalkozó köteles a kivitelezés során úgy eljárni, hogy

- Megrendelő berendezéseibe, eszközébe történő beavatkozás ne tartson a feltételelő szükségesnél hosszabb ideig, és
- a munkavégzésből ne keletkezzenek zavarok Megrendelő berendezéseiben, eszközében, informatikai és közmiühálózatokban, és
- az üzemserű működés (többek között, de nem kizárólagosan az oktatás, kutatás) folyamatossága biztosítása legyen.

9.2.11. Vállalkozó köteles ezzel kapcsolatban felhívni alkalmazottainak figyelmét és kioktatni őket az üzemzavarok elkerülését célzó intézkedésekről, s arról, hogy már hanyag kezelés esetén is büntetőjogilag felelősségre vonhatók.


9.2.13. Vállalkozó munkaprogramját hetente köteles egyeztetni a műszaki ellenőrrel.


9.2.15. Megrendelő képviselője az Építési napló alapján naponta jogosult ellenőrizni a Kivitelezést.

9.2.16. Vállalkozó Megrendelő Építési naplóba történt bejegyzése nyomán külön elkészített pótköltségvetés alapján, az 5.1. pontban meghatározott szerint pótmunka-megrendelést követően végzi el a költségvetéstől eltérő pótmunkát.

9.2.17. Vállalkozó köteles építési napló vezetésére

- Az Építési napló a Kivitelezés megkezdésétől, annak befejezéséig vezetett, hatósági és bírósági eljárásban felhasználható teljes és hiteles dokumentum, amely időrendben tartalmazza jelen Szerződés tárgya szerinti kivitelezési tevékenység, illetve az építési-szerelési munkák adatait, továbbá a munka menetére, megfelelősségére és dokumentumaira (pl. tervjai kiegészítések) vonatkozó, vagy az elszámoláshoz szükséges jelentős tényeket.

9.2.18. Az Építési napló a Kivitelezés teljes és hiteles dokumentumának tekintendő, és egy példányát a számlához csatolni kell.

9.2.19. A műszaki átadást megelőzően Vállalkozó köteles teteles felmérést készíteni a beépített főanyagokról és az elvégzett munkálatokról az eredeti dokumentumok alapján, és az ezt tartalmazó
9.2.20. Vállalkozó köteles a műszaki átadást megelőző legalább öt (5) munkanappal Megrendelő rendelkezésére bocsátani.


9.2.22. Vállalkozó köteles a Kivitelezésre teljesítésére lényeges kihatással bíró (műszaki megoldás, határidő) észrevetéleiről, minden olyan körülményről, amely a teljesítés eredményességét vagy kellő időre való elvégezését veszélyezeti vagy gátolja, haladéktalanul levél útján Megrendelő megbizottságtól annak székhelyén tájékoztatni. Ezen értesítési kötelezettségének elmulasztásából Megrendelőt ért kártért Vállalkozó felelősséggel tartozik. A Kivitelezés teljesítése közben felmerülő vitákat (műszaki, értelmezési, stb.) Felek menet közben, vagy átadás után elsősorban meggondozzással rendezik. A viták lezárásának hiánya nem késleltetheti a Kivitelezést, nem adhatnak alapot a befejezéshi határidő mélyesítésére.

9.2.23. Vállalkozó köteles az akadályoztatás vagy megszakítás okait és a nehézségek megszüntetésére tett és/vagy lehetőség szerint megtenni kívánt intézkedéseket megfelelő időben, késedelem nélkül közölni.

9.2.24. Vállalkozó köteles a Kivitelezés során a munkálatokkal összefüggő zaj, rezgés, por és egyéb szennyeződések megszüntetésére, illetve korlátozásra vonatkozó előírásokat betartani.

9.2.25. Vállalkozó köteles a Munkaterületről és a csatlakozó idegen területekről a Kivitelezéssel Vállalkozó, alvállalkozó által okozott szennyeződést folyamatosan eltávolítani. Amennyiben Vállalkozó jelen rendelkezés szerinti kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, a tisztítást Megrendelő Vállalkozó költségére elvégezheti.


9.2.27. Vállalkozó jelen Szerződés 12. pontjában részletesen készeldő közértékelési kötelezettségei ütemben köteles a kézdesi kezelésével és teljesítéssel okozott károk megtérítési.

9.2.28. Vállalkozó kötelezettsége a munkálatok szervezésével kapcsolatos összes feladat, melynek költségei Vállalkozót terhelnek.

9.2.29. Vállalkozó köteles az általános és szakági biztonsági és munkavédelmi előírásokat betartani. Vállalkozó munkaidőben és azon kívül is köteles a munkaterület tűz- és vagyonvédelmét biztosítani.

9.2.30. Vállalkozó köteles Megrendelő felé haladéktalanul jelenteni az olyan baleseteket, melyek során személyi vagy dologi kár keletkezett.


9.2.32. Érvényes munkavállalási engedélyvel nem rendelkező személyeket sem Vállalkozó, sem alvállalkozó nem alkalmazhatnak. A be nem jelentett dolgozók miatt bármiként következményekért Vállalkozó tartozik felelősséggel. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó a felelős alvállalkozói helyett is.

9.3. Vállalkozó jelen Szerződés futamideje alatt köteles minden olyan változtást Megrendelőnek haladéktalanul bejelenteni, amely szervezeti formájában vagy fizetőképességében (csőd, felszámolási eljárás) következett be, illetve amelynek bejelentését a Cégbíróság kötelezővé teszi (a tulajdonos személyében, törzstőkében bekevertélt változások). Felek együttműködése

Felek kifejezük azon készségüket, hogy jelen Szerződést jelentésé érdekében szorosan együttműködnek, melynek érdekében

i. kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azokat az értesüléseket, tényeket, körülményeket, amelyek a teljesítést zavarják, vagy zavarhatják,

ii. kölcsönösen, illetve külön-külön is megteszik azokat az intézkedéseket, amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozó körülmények elhárításához szükségesek,

iii. Felek a vitás kérdéseket tárgyalások útján kisérlik meg rendezni,

iv. Felek a munkák előrehaladását, a koordinációs megbeszéléseken egyeztetik az illetékes kivitelezés-vezetők és műszaki ellenőrök részvételével.

10. KÁRESETEK


10.2. Vállalkozó köteles azonnal írásban jelenteni, ha egy harmadik fél az ő teljesítésében okozott károkat.

11. ALVÁLLALKOZÓK és SEGÉDEK

11.1. Alvállalkozók


11.1.2. Vállalkozó köteles az előminősítésen bejelentett és képesséssel rendelkező főállású munkavállalókkal illetve az előzetesen bejelentett alvállalkozókkal elvégeztetni a munkát.

Jelen Szerződés keretein belül Vállalkozó az alábbi alvállalkozókat veszi igénybe:

<table>
<thead>
<tr>
<th>Alvállalkozó meglevő cím</th>
<th>Alvállalkozó meglevő elérhetősége</th>
<th>Alvállalkozó meglevő által végzett munkanemek</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>H-J Boksz Kft. 2254 Szentmártonkátá, Kossuth L.. u. 7.</td>
<td>10 % alatti építés, festés</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>HOR-EM-AHET Kft. 1222 Budapest, Fülesbagny u. 10-12.</td>
<td>10 % alatti gépész</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

11.1.3. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozói munkavégzéséért teljes, annyi felelősséggel tartozik ügy, mintha a munkát maga végezte volna el. Alvállalkozó jogosult, hogy megérintve teljesíti Vállalkozó felelős minden olyan kártért is, amely anélkül nem következett volna be.

11.1.4. Vállalkozónak biztosítania kell, hogy az alvállalkozó a részére átadott munkák tekintetében nem von be további alvállalkozókat, kivéve, ha Megrendelő előzőleg írásban elkezdetesül adta.
11.1.5. Vállalkozó köteles az alvállalkozókkal szemben Megrendelő érdekeit maximálisan képviselni, és számára a legkedvezőbb feltételek elérésére törekedni.

11.1.6. Amennyiben Megrendelő gazdasági, műszaki vagy más megállapozott indokok alapján kezdeményezi Vállalkozó felé — valamelyik — alvállalkozójának lecsere létesítését, úgy ezt Vállalkozó nem tagadhatja meg, és köteles egyben haladéktalanul egy minden tekintetben megfelelő egyéb alvállalkozót megbízni a sorozat forgó munkák elvégzésére, kivéve, ha Vállalkozó úgy dönt, hogy a munkát maga kívánja elvégezni.

11.1.7. Vállalkozó felelős az általa és az alvállalkozója által okozott azon károkért is, melyeket jelen Szerződés kifejezetten nem szabályoz — beleértve harmadik személyeknek okozott károkat is.

11.1.8. Az alvállalkozók mindennemű kockázatát — beleértve a határidő-kockázatot is — Vállalkozó viseli.

11.2. Megrendelő alkalmazottainak foglalkoztatása

11.2.1. Vállalkozónak és alvállalkozónak tilos foglalkoztatnia vagy közreműködőként igénybe vennie Megrendelőnél közalkalmazott jogi viszonyban álló személyeket (továbbiakban Közalkalmazott), kivéve ha Megrendelő előzőleg írásban ehhez beleegyezését adta.

11.2.2. Amennyiben Vállalkozó — Megrendelő tudtával és beleegyezésével — Közalkalmazottat foglalkoztat, úgy Vállalkozó köteles figyelembe venni, hogy a Közalkalmazott

- sem a munkahelyén, sem azon kívül nem végezhet sem rendes, sem rendkívüli munkaidőben főállásban kívüli tevékenységet, vagy azzal összefüggő bármilyen ügyintézést.
- a tevékenység végzése során nem veszélyeztetheti a munkára képes állapotát, nem gyakorolhat kedvezőtlen hatást a főállásban végzett munka minőségére vagy mennyiségre.
- Megrendelő helyiségeit, tulajdonát képező eszközöket és anyagokat a tevékenység folytatása során nem használhatja (ide értendő mindezek bérlése és lizingelése is).
- Megrendelő érdekeit sértő, azzal ellentétes érdeklődésügi jogi vagy természetes személy részére főállásban kívüli tevékenysége során munkát nem végezhet.
- tevékenységét csak úgy folytathatja, ha emiatt Megrendelő érdekei nem sérülnek, költségei nem növekednek.
- főállásban kívüli tevékenységében olyan munkát nem végezhet, illetve maxsannel nem végezhet el, amelyét az, ha főállásban betöltött munkaköre ellátáskor ellenőrzési, átvételi, kötelezettségvállalási, ellenjegyzési, utalványozási, irányítási jogosultságát gyakorolnia kell.
- a főállás szerinti munkavégzés során megszerzett belső információkat nem használhatja fel előnyorscházasra a főállásban kívüli tevékenysége folytatásakor.

12. SZEZRDÖÉST ÉS TELJESÍTÉSI KÉPESEGET MEGERŐSÍTŐ BIZTOSÍTÉKOK

12.1. Jótállási és szavatossági kötelezmény

Vállalkozót — figyelemmel jelen Szerződés visszterhes jellegére — jótállási és szavatossági kötelezettség terheli, melyek szabályait a Plk. tartalmazza.

12.2. Jótállás

Vállalkozó jelen Szerződés tárgyát képező, általa I. osztályú minőségben, I. osztályú anyagból, a terveknek és egyéb dokumentumoknak, szabványoknak és szabályzatoknak megfelelő módon, a rendeltetésszerű használatra alkalmas munka elvégzésért 24 hónapjótállást vállal.

A jótállás kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvétel napja.


12.3. Kellékszavatosság

Vállalkozót a jogszabályban meghatározott időtartamban, de minimum 60 hónap szavatosság is terheli.

12.4. Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződésben a jótállás és a szavatosság elsősorban cseregaranciát jelent.

Megrendelő a hibás teljesítéssel összefüggő jogos jótállási vagy szavatossági igénye esetén

i. Vállalkozó köteles a hibás anyagot — a saját költségén — Megrendelő kérése szerint kicsérélni vagy kijavítani, valamint a hibásan elvégzett munkát, illetve a Kivitelezés kifogásolt részét kijavítani.
A kijavítást vagy kicserélést – a Kivitelezés tulajdonságaira és Megrendelő által elvárható rendeltetésére figyelemmel – megfelelő határidőn belül, de legkésőbb nyolc (8) naptári napon belül, Megrendelő érdekeit kiméve kell elvégezni.

Ez alól kivételt jelenthet, ha a kijavítás vagy kicserélés teljesítése lehetetlen, vagy ha az Vállalkozónak – másik jótállási vagy szavatossági igény teljesítésével összehasonlítva – aránytalan többlektöltséget eredményezne, figyelembe véve a Kivitelező működési működési hibátlan állapotban képviselt értékét, a szerződősszerű súlyát és a jótállási/szavatossági jog teljesítésével értékelődőknek okozott érdeksértéket.

Amennyiben Vállalkozó a megadott határidőre nem tesz eleget a felszólításnak, úgy Megrendelő mindenek (hibás teljesítési) kötődére jogosult, továbbá gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő egyéb jogait is. Felek megállapodnak abban is, hogy a fenti határidő elmulasztása esetén Megrendelő válaszítása szintén jogosult:

ii. az ellenzolgáltatás megfelelő mértékű arányos leszállítást ként vagy

iii. a kifogásolt anyagot, munkát – Vállalkozó költségére – saját maga kijavítani vagy mással kijavítatni, vagy

iv. amennyiben Vállalkozó a fentiakat nem vállalta, vagy Megrendelőnek a kijavításhoz vagy kicseréléshez fűződő érdeke megszűnt, Megrendelő jogosult jelen Szerződésből részlegesen elállni és meghívásulati kötbért érvényteleníteni.

12.5. Vállalkozó viseli továbbá Megrendelő minden felmerült és igazolt költségét (kiszállás, csere, stb.), mely a hibás teljesítésre vezethető vissza.

12.6. Köthűsítési kötelezettség

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a teljesítés neki felrőlható okból történő hibája, késedelme, meghiúsulása esetén köthűsítési kötelezettség terheli az alábbiak szerint:

12.7. Kötbér érvényesítése

Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő, Vállalkozó írásbeli értesítést követően jogosult Vállalkozó által fizetendő kötbér összegét a számla összegéből levonni. Az értesítésben Megrendelő kötelességet hirdeti a kötbér jogalapját, a késedelemmel, vagy hibás teljesítéssel érintett napok számát, valamint a kötbér összegszerűségét. Amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozó felé továbbhírítani. Vállalkozó köteles megtéríteni az általa szerződősszerű vagy szerződésen kívül okozott és Megrendelő partnerének és ügyfelelő által jogosultan Megrendelőre harcolt kártérítést.

A késedelmi kötbér az elmulasztott teljesítési határidőt követő napotól válaki esedékesse.

A meghiúsulási kötbér jelen Szerződés Vállalkozónak felrőlható megszűnését követő napon válaki esedékesse.

A hibás teljesítési kötbér a kijavítási/kicserélési határidő meghaladását követő napon, a megrendelőnél teljesítésigazolás jogszere miatt megtagadását követően válaki esedékesse.

Amennyiben Vállalkozó Megrendelő kötbértigényét kifogásolja, kötelező ezt haladéktalanul, de legkésőbb három (3) munkanapon belül írásban megtenni.

12.8. Késedelmi és hibás teljesítési kötbér

Vállalkozó késedelmés, vagy hibás teljesítése esetén a késedelmi kötbér érvényesítését elfogadja, amely a szerződéses ár után napi egy százalék (1 %), de maximum tízenöt (15) napi tételek megfelelő összeg.

Vállalkozó kötbértiszítési kötelezettsége kiterjed a hibás teljesítésre is, a hiba kijavításáig terjedő időtartamra.

Hibás teljesítés esetén a Megrendelő jogosult a díjat kijavításig visszatartani.

A késedelmi, és hibás teljesítési kötbér alapja jelen Szerződés 5.1. pontjában Felek által meghatározott nettó Vállalkozói díj.
12.9. Meghiúsulási kötbér
Jelen Szerződés Vállalkozó hibájából bekövetkező meghiúsulása esetén Megrendelő meghiúsulási kötbérre jogosult, különösen, de nem kizárólagosan, ha
- Vállalkozó nem veszi át a 9.1.1. pontban meghatározott határidőben a Munkaterületet,
- Vállalkozó jelen Szerződést nem Megrendelő elvárásainak megfelelő módon teljesíti két munkarész esetében;
A meghiúsulási kötbér mértéke a jelen Szerződés 5.1. pontjában rögzített nettó Vállalkozói díj huszonöt százaléka (25%).

12.10. Szakértő bevonása
Amennyiben hibás és/vagy késedelmes teljesítés észlelése körében Felek között vita merül fel, és azt tárgyaláson úton Felek egymás között nem tudják rendezni 15 napon belül, bármelyik Fél szakértő igénybevételét kezdeményezheti, amit másik Fél nem tagadhat meg.
Amennyiben szakértő igénybevételre, szakvélemény beszerzése indokolt, annak költségeit a szakértői vélemény szerint vétkes Fél köteles megtéríteni.

12.11. Felelősségbiztosítás
Vállalkozó köteles teljes körű kockázati (vagyoni, építési-szerelési, felelősség-) felelősségbiztosítást kötni és fenntartani a jelen Szerződés alapján végzett Kivitelezés teljes időszakára, amelynek nagysága el kell, hogy érje a teljes bruttó Vállalkozói díjakat. Amennyiben Vállalkozónak már van felelősségbiztosítása, akkor köteles igazolni annak meglétét, szükség esetén kiterjesztését és fenntartását a Kivitelezés teljes időszakára.
A felelősségbiztosítást jelen Szerződés alátámasztása követő öt (5) év bennül Vállalkozó köteles bemutatni és másolati példányát átadni Megrendelő részére.

12.12. Jótállási biztosíték
Vállalkozó kötelezi magát, hogy a Kbt. 126. § (4) bekezdés szerint jelen Szerződés szerinti Kivitelezés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékként jótállási biztosítékot nyújt Megrendelő számára, melynek mértéke jelen Szerződés szerinti Kivitelezés tartalékkeret és ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás mértékének öt százaléka (5%), azaz:

Egymillió-kétszáztövenkétzer-hektázátöven/00 forint, azaz 1.252.250.-Ft

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy teljesítési-igazolás kidobásának, továbbá számlája befogadásának feltétele a jótállási biztosíték Megrendelő részére történő rendelkezésre bocsátása. A jótállási biztosíték naka jelen Szerződés alapján végzett valamennyi Kivitelezés során végzett munkamenre kell vonatkoznia.
A jótállási bankgarancia Megrendelő általi elfogadásának feltételei:

i. pontos hivatkozás a beszerzési eljárásra
ii. Megrendelő, mint Kevezményezett megjelölése
iii. igénybejelentéstől számított öt (5) banki nap alatt igénybe vehető
iv. korlátozás nélküli és visszavonhatatlan
v. a jótállási biztosíték futamideje (érvényessége) a jelen Szerződés szerinti jótállási határidő leteltétől számított minimum 60 nap
vi. a biztosíték nyújtója kötelezi magát, hogy Megrendelő képviselőjének első írásbeli felszólítására, Vállalkozó vagy bármely más személy esetleges kifogásait figyelmen kívül hagyva, a jogviszony valamint minden előzetes okirat vizsgálata és bírósági döntés nélkül a jótállási biztosítékot nyújtó saját kötelezettsége alapján a megjelölt összeget – a fenti öt (5) banki napos időn belül – megfizeti Megrendelőnek.
Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a lejáraton belül érlelt után a fel nem használt – kamatok nélküli – összegre tarthat őket.

Megrendelő jogosult a jótállási biztosíték, mint garancia terhére harmadik személyel elvégezhetni azokat a jótállási és szavatossági munkákat, amelyeket Vállalkozó felszólítás ellenére jelen Szerződésben megállapított határidőn belül elmulasztott teljesítést, továbbá hibás teljesítéssel összefüggő kötbetegségéért abban kielégítően.

Amennyiben Megrendelő a jótállási garanciát indokolatlanul veszi igénybe, abban az esetben az igénybe vett összegnek az igénybevétel napjától számított, jegybanki alapkamattal növelt összegét köteles Vállalkozó részére megfizetni.

13. Szerződés Módosítása és Megszűnése

13.1. Szerződés megzárulása


13.2. Szerződés módosítása

Jelen Szerződésben szabályozottakat csak írásban, szerződő Felek cég szerű aláírásával, a Kbt. előírásainak betartása mellett lehet módosítani.

A szóban, vagy rautáló magatartással tett szerződésmódosítás hatálytalan.

13.3. Súlyos szerződésszegés Vállalkozó részéről

Megrendelő jogosult Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával – bármilyen egyéb jogának sérelme nélkül, azonnali hatállyal, egyoldalúan a teljes Szerződést rendkívüli felmondás keretei között felmondani, vagy attól elállni. Vállalkozó szempontjából erre szolgáló ok különösen, de nem kizárólag, ha Vállalkozó

i. késedelme olyan mértékű, hogy a késedelmi kötbér eléri a maximális mértékét,

ii. súlyosan minőségi hibás anyagot épít be, vagy munkát végez, ilyen esetek minősül különösen, ha ugyanazon munkanem tekintetében a Megrendelő több alkalommal kényszerül a munkát mással elvégezhetni,

iii. többször figyelmen kívül hagyja Megrendelő utasításait,

iv. a Kivitelezés teljesítése során bármikor elmulasztja, visszautasítja, hogy a munkák időben történő befejezéséhez illető előrehaladási ütemhez elegendő anyagot, berendezést, szolgáltatást és munkaként biztosítson,

v. egyéb módon elmulasztja bármely kötelességeként pontos, és a jelen Szerződésben meghatározott feltételek szerinti végrehajtását, és ha ezek a mulasztások folytatódnak a Megrendelőnek a szerződésszerű teljesítésre vonatkozó irábeli felszólítását követő tíz (10) napon keresztül,

vi. ha az ütemezésben szereplő valamely részteljesítési időpont tekintetében késedelme a következő részteljesítési időpontig elhúzódik,

vii. felszólítás ellenére ismételten nem tesz eleget együttműködési kötelezettségeinek,

viii. Megrendelő hozzájárulása nélkül von be alvállalkozót a munkák elvégzésére,

ix. nem bejelentett munkavállalókat foglalkoztat teljesítés során,

x. nem fizeti ki időben az eszközöket, anyagokat, a dolgozók bérelt, alvállalkozót, vagy a Kivitelezés alvállalkozóra eső bármely részét,

xi. a neki felelőtől mulasztáson túl bármely szerződésszegés, vagy azzal kapcsolatos hatályos jogszabályt megszeg, amennyiben az alapvetően befolyásolja a szerződésszerű teljesítést,

xii. a titoktartási kötelezettségét többször megszegte,

xiii. csődejárás alá kerül, vagy ellene bizonyított fizetésképtelenség miatt felszámolási eljárást kezdeményeznek, és azt kérlelmező nem vonja vissza Megrendelő erre vonatkozó irábeli felszólítását követő tíz (10) napon belül.
13.4. Súlyos szerződésszegés Megrendelő részéről

Vállalkozó jogosult Megrendelő súlyos szerződésszegése esetén – irással nyilatkozatával – bármilyen egyéb jogának sérelme nélkül, azonnali hatályal, egyoldalúan a teljes Szerződéstől elállni, vagy azt rendkívüli felmondás keretei között felmondani. Megrendelő szempontjából erre szolgáló ok különösen, de nem kizárólag, ha Megrendelő

i. fizetési kötelezettségeinek tekintetében kilencven (90) napon túli késedelemben van, és azt Vállalkozó fizetési felszólítása ellenére sem rendezte,

ii. szerződésszerű teljesítmény ingerléséért megtagadja,

iii. együttműködési kötelezettsége elmulasztásával Vállalkozó teljesítését veszélyezteti és/vagy meghiúsítja,

iv. a Munkaterület használatában saját érdekkörébe tartozó okból folyamatosan, megszakítás nélkül öt (5) munkanapot meghaladó mértékben akadályozza Vállalkozó teljesítését,

v. irással felszólítás ellenére nem tesz eleget öt (5) munkanapon belül együttműködési kötelezettségének oly módon, hogy válasz nélkül hagyja Vállalkozó irással kezdeményezéseit,

vi. csúdéljárás alá kerül, vagy ellene bizonyított fizetésépítelelenség miatt felszámolási eljárást kezdeményeznek, és az nem kerül visszavonásra tíz (10) napon belül.

13.5. Szerződés felmondása

13.5.1. Tekintettel arra, hogy jelen Szerződés határozott időre szól, rendes felmondás keretében nem szüntethető meg.

13.5.2. Amennyiben Megrendelő rendkívüli felmondással él, az elmaradott haszon megfizetésére sem kötelezett.

13.5.3. Amennyiben Vállalkozó rendkívüli felmondással él, nem kötelezhető jelen Szerződés feltételei szerint további teljesítésre a Szerződés megszűntét követően.

13.5.4. A felmondás időpontja az erről szóló értesítés kézhezvételének napját követő tizedik (10.) munkanap.

13.5.5. Megrendelő a Kbt. 125. § (5) bekezdés értelmében jogosult és egyben köteles felmondani jelen Szerződést, amennyiben

- Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó mértékben tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56.§ (1) bek. k.) pontban meghatározott feltételeknek,
- Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó mértékben tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56.§ (1) bek. k.) pontban meghatározott feltételeknek.

Jelen pontban meghatározott felmondás esetén a Kbt. 125. § (6) bekezdés alkalmazandó.

13.5.6. Jelen Szerződés felmondása kizárólag írásban érvényes.

13.5.7. Jelen Szerződés felmondása esetén

- Megrendelő jogosult a Munkaterületet Vállalkozótól azonnali hatályal visszavenni, a Vállalkozó azt köteles visszadni.
- a Kivitelezés befejezése érdekében Megrendelő jogosult Vállalkozó tulajdonában lévő, de az építési területen felfelhető összes anyagot felhasználni.
- Megrendelő jogosult a Beruházást befejezni, ideértve azt, hogy megbízható más vállalkozót, vagy vállalkozókat, vagy Megrendelő maga gondoskodhat a munkaerőről és anyagról, és maga valósíthatja meg a Beruházás bármely részét.

13.6. Vis major

Felek egyike sem felelős jelen Szerződésben rögzített kötelezettségek nemteljesítéséért, ha a késedelmes teljesítmény vagy meghiúsulás vis major eredménye.

Jelen bekezdés értelmezése szempontjából a vis major olyan esetekre vonatkozik, melyek Felek érdekkörében kivüli, elhárítatlan okból következnek be, nekik tel nem róható, melyre Felek nincsenek befolyással (természeti katasztrófa – robbanás, tűz, természeti csapás – felkelés, zavargások, polgári engedelmentség,
sztrájk, szabolcs, terrorcselekmény, forradalom vagy háborús események, járvány vagy karantén korlátozások, szállítási embargó, stb.).

A vis maiormak közvetlen összefüggésben kell lennie Felek tevékenységével és a bekövetkezett szerződésszegéssel.

Vis maiorma Vállalkozó csak akkor hivatkozhat, ha értesíti Megrendelőt a vis maiort ténýéről, okáról és valószínű időtartamáról. Amennyiben Megrendelő egyéb irányú utasítást nem ad, Vállalkozónak tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben ésszerűen az lehetséges, és meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot a teljesítésre, melyet a vis maiort esete nem gátol.

A teljesítési határidő a vis maiort időtartamával meghosszabodik. Amennyiben a vis maiort időtartama meghaladja a ötven (50) napot, Megrendelőnek jogában áll – hátrányos jogi következmények nélkül – a nem teljesített résztől elény oly módon, hogy Vállalkozó részére erről írásos értesítést küld. Vállalkozó kárenyhitési kötelezettsége az írásos értesítés ellenére is fennáll.

14. IRÁNYADÓ JOG

14.1. Hatályos jog

Jelen Szerződésre a hatályos magyar és európai jogszabályok, így különösen, de nem kizárólagosan a következő jogszabályok irányadóak:

i. 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről ................................................. Ptk.
ii. 2011. évi CVIII. törvény a közbeszerzésekéről ....................................................... Kbt.
iii. 2000. évi C. törvény a számvitelről ................................................................. Szvt.
iv. 2003. évi XCIII. törvény az adózás rendjéről ................................................... Art.
v. 2007 évi CXVIII. törvény az általános forgalmi adóról ..................................... Áfatv.
vi. 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról .................................................. Áht.
xi. 92/2011. (XII.30.) NFM rendelet a közbeszerzési és tervpályázati hirdetmények feladásának, ellenőrzésének és közzétételének szabályairól, a hirdetmények mintáiról és egyes tartalmi elemeiről, valamint az éves statisztikai összegzésről .......................................................... 92/2011. NFMR

Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben Felek kölcsönön együttműködve, jogaiat és kötelezettségeiket jóhisszeműen gyakorolva járnak el.

14.2. Bírói illetékesség és hatáskör

Felk megállapodnak abban, hogy jelen Szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket tárgyalásos úton, jogszabályban meghatározott közvetítő igénybevételével kísérlik meg peren kívül rendezni.

Felk tudomásul veszik, hogy esetleges jogvitátuk előindítására vagy hatáskörőre valósított bíróságot nem vehetnek igénybe.

Amennyiben Felek 15 napon belül nem tudnak megegyezni a vitás kérdésekben, abban az esetben kikötik és magukra nézve kötelezők tartják jelen Szerződésből származó jogvitát előindításában – Megrendelő válaszolásra szerint – a Fp. 36. § (1) bekezdés alapján az ügyfélköteles helye szerinti bíróság illetékességét.

14.3. Jogról való lemondás

Jelen Szerződésben foglalt bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a lenmaradó jog érvényesítését.

14.4. Szerződés bizalmas kezelése

Felk közösen megállapítják, hogy jelen Szerződés létrejöttének ténye a beszerzési eljárásra tekintettel nyilvános.
Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződésről és annak Függelékéiről, Mellékleíről továbbá a teljesítmény során főmerült bármely tényről, körülményről és egyéb információkról csak kizárólag másik Féllel előzetesen írásban egyeztetett módon adnak harmadik személyek részére – beleértve a médiát is – hivatalos tájékoztatást. Jelen rendelkezés nem vonatkozik a hatályos jogszabályok alapján hatóság vagy tulajdonos részére adott tájékoztatásra.

14.5. Titoktartás

i. Jelen Szerződés aláírásával Felek kötelezik magukat arra, hogy jelen Szerződés teljesítése során tudomásukra jutott adatokat, információkat, üzemét és üzletipolitikai eseményeket és/vagy személyre vonatkozó védett adatokat üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, azokat csak jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják, és erre nézve a feladatok ellátásában közreműködő munkatársaiakat, alvállalkozókat, teljesítmény segédének is nyilatkoztatják.

ii. A titoktartási kötelezettség Felek eltérő megállapodása hiányában határidő nélkül fennáll.

iii. Nem jelenti a titoktartás megsértését Felek törvényes jogainak érvényesítése, illetve jogszabályban előírt kötelezettségeik teljesítése érdekében jelen Szerződésbeli összefüggő információk illetékes hatóságok, illetve bíróságok, jogi szakértők, megbízott könyvelő, könyvvizsgáló részére történő rendelkezésére bocsátása.

iv. A teljesítés során használatába került dokumentációkat, Megrendelő üzleti titkait tartalmazó adatokat, adathordozókat Vállalkozó köteles jelen Szerződés alapján létrejött jogviszony megszűnését követően, vagy ennek hiányában is Megrendelő felszólítására, Megrendelő számára haladéktalanul és maradéktalanul visszaszolgáltatni.

v. Felek vállalják a fenti kötelezettség megszegéséből eredően keletkező közvetlen és igazolt következmények másik Fél részére való teljes megtérítését.

15. KAPCSOLATTARTÁS és KOMMUNIKÁCIÓ

15.1. Üzleti nyelv

Jelen Szerződés keretében belül az üzleti nyelv a magyar, azaz ennek megfelelően

i. a levelezés, az írásos dokumentumok és a szöbéli tárgyalások nyelve magyar.

ii. a Szerződés nyelve a magyar.

iii. a különböző jogi és szakmai fogalmak, szövegszövegletek és mondatok értelmezése a magyar nyelv értelmezési szabályai szerint, a szavak általános jelentésének megfelelően történik.

15.2. Kapcsolattartás

Felek között a kapcsolattartás alapvetően írásban, e-mail és/vagy fax és/vagy postai levelezés útján történik.

i. Megrendelő képviselői szerződéses kérdésekben:

név: ____________________________________________Patak Helga
telefon: _________________________________________+36 1 4827154
fax: _____________________________________________+36 1 4827051
e-mail: _________________________________________helga.patak@uni-corvinus.hu

ii. Megrendelő képviselői szakmai kérdésekben:

név: ____________________________________________Bálint György
telefon: _________________________________________+36 1 4827033
fax: _____________________________________________+36 1 4827051
e-mail: _________________________________________gyorgy.balint@uni-corvinus.hu

iii. Vállalkozó képviselői szerződéses kérdésekben:

név: ____________________________________________Nagy Antal
telefon: _________________________________________+36 30 9540 925
fax: _____________________________________________+36 1 276 3960
e-mail: _________________________________________n.tony@freemail.hu

iv. Vállalkozó képviselői szakmai kérdésekben:

név: ____________________________________________Nagy Antal
telefon: _________________________________________+36 30 9540 925
A fent megnevezett képviselő személyének változásáról Szerződő Fél köteles a másik Szerződő Felet haladék nélkül, ám legkésőbb kettő (2) munkanapon belül értesíteni.
A fenti kapcsolattartók személyében bekövetkezett változás nem minősül szerződésmódosításnak.

15.3. Együttműködés
Felek kifejezik azon készségüket, hogy jelen Szerződés teljesítése érdekében szorosan együttműködnek, melynek érdekében kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azokat az eseteleseket, tényeket, körülményeket, amelyek a teljesítést zavarják, vagy zavarhatják.
Felek kölcsönösen, illetve külön-külön is megteszik azokat az intézkedéseket, amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozó körülmények elhárításához szükségesek.

16. MELLÉKLETEK
16.1. 1. sz. melléklet .......................................................... Általános tájékoztató
2. sz. melléklet .......................................................... Árazott költségvetés

17. SZERZŐDÉS ÉRVÉNYE és HATÁLYA
17.1. Szerződés érvénye és hatálya
Jelen Szerződés Felek által történő aláírás napjaval lép érvénybe.
Jelen Szerződés egyes pontjai (pl. szavatosság, jótállás, kötbér) rendeltetésükönél fogva túlnyúlnak a Szerződés időbeli hatályán.
17.2. Szerződés hosszabbítás lehetősége
Jelen Szerződés nem hosszabbítható meg.

18. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK és INFORMÁCIÓK
18.1. Jelen szerződés szövege harminegy (31) számoszó oldalból áll és négy (4) darab egymással teljesen megegyező példányban készült.
18.2. A Szerződés példányaiból mindkét Felet kettő (2) darab eredeti példány illeti meg.
ATLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a 2011. évi CXCVIL törvény a nemzeti vagyonyon (torvábbiakban: Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. b) pontjában meghatározott belföldi vagy külföldi, jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező vállalkozások részére. Az Nvt. 11. § (11) bekezdés valamint a 2011. évi CXCVIL törvény az államháztartásról (torvábbiakban: Ah.), 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez

Akllírni Nagy Antal (születési név: Nagy Antal; anyja neve: Jász Mária; születési hely: Gyula; születési idő: 1955.07.31, mint az
Gazdálkodó szervezet neve: NagyA-Build Bt.
Székhelye: 1239 Budapest, Sztáls u. 124.
Cégjegyzékszám: 01-06-764845
Adószámvonásotlászám: 21186547-2-43

törvényes képviselő – polgári és büntetőjogi felelősségre teljes körű tudatában – nyilatkozom, hogy az általam képviselt átlátható szervezet Ah., 41. § (6) bekezdésének megfelelően az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint.

Az általam képviselt szervezet olyan

☐ belföldi jogi személy
☐ belföldi, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet
☐ külföldi jogi személy
☐ külföldi, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet

amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

i. az általam képviselt szervezet tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozására megbízásból és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismertető, addíttatéttéggel rendelkezik

☐ az Európai Unió tagállamában
☐ az Európai Gazdasági Térségből szóló megállapodásban részes államban
☐ a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában

☐ olyan államban, amellyel Magyarországnak a ketős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, és ez az ország: [ország megnézése]

ii. az általam képviselt szervezet nem minősül az 1996. LXXVI. törvény a társasági adóról és az osztalékozadóról (torvábbiakban: Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, valamint külföldi illetőségi szervezet esetén vállalom, hogy a Tao. 4. § 11.l) pontja szerinti adatokat ki a nyilatkozatban mellékelem;

iii. az általam képviselt szervezet életében vagy közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, belölygésben vagy szavazási joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a megelőző a), b) és c) pontban rögzített feltételek fennállnak.

Az általam képviselt átlátható szervezet tényleges tulajdonosa:

Nagy Antal .................................................. 1239 Budapest, Sztáls utca 124.
Nagy Antalné .................................................. 1239 Budapest, Sztáls utca 124.

Tudomásul veszem, hogy az Nvt. 11. § (12) bekezdése értelmében a nemzeti vagyonyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnal hatályra fellépnek, ha a nemzeti vagyony hasznosításában részt vevő bármely - a hasznosításból közvetlen vagy közvetett módon jogbizonyban álló harmadik fél - szervezet a nemzeti vagyony hasznosítására vonatkozó szerződés megtételét követően beállított körülövény folytán már nem minősül átlátható szervezettek.

Tudomásul veszem, hogy az Ah. 41. § (5) bekezdése értelmében központi költségvetési kiadási előírásokat terheze olyan jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszatérés szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kötészet, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

Tudomásul veszem, hogy a Budapesti Corvinus Egyetem az átláthatóság törvényfeltételével, az azonosítás céljából, a szerződésből eredő következmények előírása érdekében az Ah. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az 54/A. § kedvezményezettől rendelkezik, azon a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkezésétől számított 8 napon belül megküldöm a Budapesti Corvinus Egyetem részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatóvá, úgy azt haladéktalanul bejelentem.


Nagy Antal
Ugyvezető

NagyA-Build Bt.
1239 Bp., Sztáls u. 124.
Adószám: 21186547-2-43
Bsz.: 11721026-20297286

* Belföldi vagy külföldi, jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező vállalkozások által kiiktatott (Nvt. 3. § (1) bekezdés 1.b pont
*Pt. 8.1. § (1) 4. vállalkozás: a személy, önálló foglalkoztatás vagy üzleti tevékenysége körében eljáró személy
* A megfelelő válasz aláírás
* A megfelelő válasz aláírás
## KÖLTSÉGVETÉS KIÍRÁS - "K" ÉPÜLET FŰTÉSKORSZERŰSÍTÉSE

### ÖSSZESÍTŐ

<table>
<thead>
<tr>
<th>ÉPÍTMÉNY KÖZVETLEN KÖLTSÉGEI</th>
<th>ÉPÍTÉSZET</th>
<th>ÉPÜLETGÉPÉSZET</th>
<th>Anyag</th>
<th>Dij</th>
<th>Anyag+Dij</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>2 055 164,0</td>
<td>4 561 944,0</td>
<td>6 618 108</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>12 264 100,0</td>
<td>6 162 790,0</td>
<td>18 426 890</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN</th>
<th>ÉPÍTÉSZET</th>
<th>ÉPÜLETGÉPÉSZET</th>
<th>Anyag+Dij</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>6 618 108,0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>18 426 890,0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>ÁFA VETÍTÉSI ALAP</th>
<th>ÉPÍTÉSZET</th>
<th>ÉPÜLETGÉPÉSZET</th>
<th>6 618 108 Ft</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>18 426 890 Ft</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>ÁFA TARTALOM</th>
<th>ÉPÍTÉSZET</th>
<th>ÉPÜLETGÉPÉSZET</th>
<th>27%</th>
<th>1 786 889 Ft</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>27%</td>
<td>4 975 260 Ft</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>A MUNKA ÁRA</th>
<th>ÉPÍTÉSZET</th>
<th>ÉPÜLETGÉPÉSZET</th>
<th>8 404 997 Ft</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>23 402 150 Ft</td>
</tr>
</tbody>
</table>
## Munkanem Összesítő

<table>
<thead>
<tr>
<th>Munkanem megnevezése</th>
<th>Anyag összesen</th>
<th>Díj összesen</th>
<th>A+D összesen</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Bontási munkálatok</td>
<td>209 450,0</td>
<td>1 582 120,0</td>
<td>1 791 570,0</td>
</tr>
<tr>
<td>Építőmesteri munkálatok</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>33. Falazás és egyéb kőműves munkák</td>
<td>3 000,0</td>
<td>66 000,0</td>
<td>69 000,0</td>
</tr>
<tr>
<td>39. Szárazépítése</td>
<td>277 886,0</td>
<td>314 580,0</td>
<td>592 466,0</td>
</tr>
<tr>
<td>44. Asztaloszerkezetek</td>
<td>6 000,0</td>
<td>50 000,0</td>
<td>56 000,0</td>
</tr>
<tr>
<td>47. Festés, mázolás, tapétázás</td>
<td>1 520 728,0</td>
<td>2 227 244,0</td>
<td>3 747 972,0</td>
</tr>
<tr>
<td>90. Takarítási munkák</td>
<td>39 100,0</td>
<td>322 000,0</td>
<td>361 100,0</td>
</tr>
<tr>
<td>Összesen:</td>
<td>2 056 164,0</td>
<td>4 561 944,0</td>
<td>6 618 108,0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

| Épületgépészet     | 12 264 100,0 | 6 162 790,0 | 18 426 890,0 |
| Összesen:          | 12 264 100,0 | 6 162 790,0 | 18 426 890,0 |
KÖLTSÉGVETÉS KIÍRÁS

BONTÁSI MUNKÁLATOK

<table>
<thead>
<tr>
<th>Tételek szövege</th>
<th>Menny.</th>
<th>Egység</th>
<th>Anyag egységár</th>
<th>Dij egységre</th>
<th>Anyag összesen</th>
<th>Dij összesen</th>
<th>A+D összesen</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Belső festések felület előkészítése, részmunkák, faalak tisztítása gépészeti munkák után, szűkséges helyeken vízés diszperziós fafesték lekaparása, bármilyen padlózatú helységben, tagoltatlan felületen, falról, mennyzezetről</td>
<td>644,0</td>
<td>m2</td>
<td>870,0</td>
<td>0,0</td>
<td>560 280,0</td>
<td>560 280,0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>meglévő álmmenyezeti lámpatestek ideiglenes leszerelése</td>
<td>12,0</td>
<td>db</td>
<td>3 500,0</td>
<td>0,0</td>
<td>42 000,0</td>
<td>42 000,0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>meglévő tűzelő érzékelő ideiglenes leszerelése</td>
<td>2,0</td>
<td>db</td>
<td>10 000,0</td>
<td>10 000,0</td>
<td>20 000,0</td>
<td>20 000,0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>fémi radiator lakáros lemez ideiglenes leszerelése</td>
<td>12,5</td>
<td>fm</td>
<td>120,0</td>
<td>2 500,0</td>
<td>1 500,0</td>
<td>31 250,0</td>
<td>32 750,0</td>
</tr>
<tr>
<td>kazettás álmmenyezeti betételémek bontása, tartsókeret meghagyásával (K2, K4 közlekedő)</td>
<td>63,0</td>
<td>m2</td>
<td>550,0</td>
<td>780,0</td>
<td>34 650,0</td>
<td>49 140,0</td>
<td>83 790,0</td>
</tr>
<tr>
<td>2 sor kazettás álmmenyezeti lapok bontása, majd visszahelyezése (K7 közlekedő)</td>
<td>6,0</td>
<td>m2</td>
<td>550,0</td>
<td>1 950,0</td>
<td>3 300,0</td>
<td>11 700,0</td>
<td>15 000,0</td>
</tr>
<tr>
<td>tümör gk álmmenyezet bontása (K8 közlekedő)</td>
<td>3,5</td>
<td>m2</td>
<td>0,0</td>
<td>2 500,0</td>
<td>8 750,0</td>
<td>8 750,0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>bútorkerz ideiglenes mozgatása</td>
<td>1,0</td>
<td>kts.</td>
<td>0,0</td>
<td>400 000,0</td>
<td>400 000,0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>ablak melletti dekor (vagy gk ) burkolat ideiglenes bontása, visszakeresés, szűkség esetén cseréje, csőátvezetéshez csőáttörés, dekor lap átlagos mérete: mérete: 20x205 cm</td>
<td>22,0</td>
<td>db</td>
<td>5 000,0</td>
<td>12 000,0</td>
<td>110 000,0</td>
<td>264 000,0</td>
<td>374 000,0</td>
</tr>
<tr>
<td>üvegtégla kibontása csőátvezetésnél</td>
<td>2,0</td>
<td>db</td>
<td>0,0</td>
<td>1 500,0</td>
<td>3 000,0</td>
<td>3 000,0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>bontási és építési törmelék bezsákolása, konténerbe történő elhelyezése</td>
<td>16,0</td>
<td>m3</td>
<td>2 500,0</td>
<td>7 000,0</td>
<td>40 000,0</td>
<td>112 000,0</td>
<td>152 000,0</td>
</tr>
<tr>
<td>bontási és építési hulladék konténeres elszállítása lerakói díjai</td>
<td>16,0</td>
<td>m3</td>
<td>5 000,0</td>
<td>0,0</td>
<td>80 000,0</td>
<td>80 000,0</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

Munkanem összesen: 209 450,0 1 582 120,0 1 791 570,0
33. Falazás és egyéb kölnőves munkák

<table>
<thead>
<tr>
<th>Tétel szövege</th>
<th>Menny.</th>
<th>Egység</th>
<th>Anyag egységár</th>
<th>Díj egységre</th>
<th>Anyag összesen</th>
<th>Díj összesen</th>
<th>A+D összesen</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Falátörés 15x15 cm méretig, vb falban, falazat helyreállítással, acél védőcső</td>
<td>50,0</td>
<td>db</td>
<td>0,0</td>
<td>1 200,0</td>
<td>0,0</td>
<td>60 000,0</td>
<td>60 000,0</td>
</tr>
<tr>
<td>elhelyezéssel,</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Kibontott üvegtégla helyén falazat helyreállítása 10 cm vág Ytong elemmel, kétoldali gletéllel</td>
<td>2,0</td>
<td>db</td>
<td>1 500,0</td>
<td>3 000,0</td>
<td>3 000,0</td>
<td>6 000,0</td>
<td>9 000,0</td>
</tr>
<tr>
<td>Munkanem összesen:</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>3 000,0</td>
<td>66 000,0</td>
<td>69 000,0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

39. Szárazépítése

<table>
<thead>
<tr>
<th>Tétel szövege</th>
<th>Menny.</th>
<th>Egység</th>
<th>Anyag egységár</th>
<th>Díj egységre</th>
<th>Anyag összesen</th>
<th>Díj összesen</th>
<th>A+D összesen</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Meglévő Látszóbordás függesszett álmmennyezetben az ásványi anyagú betételelem cseréje, L fálszegélyvel, 24 mm telpszéliességű, ásványi anyagú betételelem elhelyezésével, 60x60 cm-es panőben, a meglévővel azonos betételemmel</td>
<td>63,0</td>
<td>m2</td>
<td>4 222,0</td>
<td>4 760,0</td>
<td>265 986,0</td>
<td>299 880,0</td>
<td>565 866,0</td>
</tr>
<tr>
<td>Szerelt gipszkarton álmmennyezet lémi választerésre (egysoros kivitel), csavarfejek és fűrózések alapglettelvé (Q2 minőségben), nem látszó bordazattal, 1 rag normál 12,5 mm vág gipszkarton borítással</td>
<td>3,5</td>
<td>m2</td>
<td>3 400,0</td>
<td>4 200,0</td>
<td>11 900,0</td>
<td>14 700,0</td>
<td>26 600,0</td>
</tr>
<tr>
<td>Munkanem összesen:</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>277 886,0</td>
<td>314 580,0</td>
<td>592 466,0</td>
</tr>
</tbody>
</table>
### 44. Asztalosszerkezetek

<table>
<thead>
<tr>
<th>Tétel szövege</th>
<th>Menny.</th>
<th>Egység</th>
<th>Anyag egységár</th>
<th>Dij egységre</th>
<th>Anyag összesen</th>
<th>Dij összesen</th>
<th>A+D összesen</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>beépített szekrények átalakítása: ajtószárny felső 10 cm-es sávjának levágása, helyette fix mező kialakítása laminált bútorleplével, továbbá 2 db lyuk kialakítása műanyag takaróval a fűtési vezetékek részére</td>
<td>4,0</td>
<td>db</td>
<td>1500,0</td>
<td>12500,0</td>
<td>6000,0</td>
<td>50000,0</td>
<td>56000,0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

Munkanel összesen: 6000,0 50000,0 56000,0

### 47. Festés, mázolás, tapétázás

<table>
<thead>
<tr>
<th>Tétel szövege</th>
<th>Menny.</th>
<th>Egység</th>
<th>Anyag egységár</th>
<th>Dij egységre</th>
<th>Anyag összesen</th>
<th>Dij összesen</th>
<th>A+D összesen</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Diszperziós mélyalapozó, pl HERA FALFIX [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]: (K1 közlekedő 54 m2, K2 közlekedő44 m2, K4 közlekedő 43 m2, K8 közlekedő 14 m2, K9 közlekedő 35 m2. irodák, egyéb helyiségének 455 m2)</td>
<td>644,0</td>
<td>m2</td>
<td>106,0</td>
<td>372,0</td>
<td>68264,0</td>
<td>239568,0</td>
<td>307832,0</td>
</tr>
<tr>
<td>Belső festések felület előkészítése, javítása, részmunkák, szükséges mértékű geltelés, műanyag kötőanyagú glettel (simítólapasszal), vakkolt felületen, bármiten padozattal helyiségben, tagolattal felületen, falon és mennyezetlen (K1 közlekedő 54 m2, K2 közlekedő44 m2, K4 közlekedő 43 m2, K8 közlekedő 14 m2, K9 közlekedő 35 m2. irodák, egyéb helyiségének 455 m2)</td>
<td>644,0</td>
<td>m2</td>
<td>624,0</td>
<td>576,0</td>
<td>401856,0</td>
<td>370944,0</td>
<td>772500,0</td>
</tr>
<tr>
<td>Diszperziós festés műanyag bázisú vizes diszperziós fehér vagy gyárlag színezett festékek út vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, tagolattal sima felületen oldalfalon és mennyezetlen, két rétegben fehér színből: pl. HERA diszperziós belső faltestek [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]: (K1 közlekedő 54 m2, K2 közlekedő44 m2, K4 közlekedő 43 m2, K8 közlekedő 14 m2, K9 közlekedő 35 m2. irodák, egyéb helyiségének 455 m2, kazettás alm. festése 6 m2, tőmör álmsennyezet 4,0 m2)</td>
<td>654,0</td>
<td>m2</td>
<td>252,0</td>
<td>558,0</td>
<td>164808,0</td>
<td>364932,0</td>
<td>529740,0</td>
</tr>
<tr>
<td>Tétel szövege</td>
<td>Menny.</td>
<td>Egység</td>
<td>Anyag egységár</td>
<td>Díj egységre</td>
<td>Anyag összesen</td>
<td>Díj összesen</td>
<td>A+D összesen</td>
</tr>
<tr>
<td>------------------------------------------------------------------------------</td>
<td>--------</td>
<td>--------</td>
<td>----------------</td>
<td>--------------</td>
<td>----------------</td>
<td>--------------</td>
<td>--------------</td>
</tr>
<tr>
<td>átadás előtti pipertakarítás</td>
<td>450,0</td>
<td>m2</td>
<td>85,0</td>
<td>700,0</td>
<td>39 100,0</td>
<td>322 000,0</td>
<td>361 100,0</td>
</tr>
<tr>
<td>Munkanem összesen:</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>39 100,0</td>
<td>322 000,0</td>
<td>361 100,0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

**ÉPÜLETGÉPÉSZETI MUNKÁK**

<table>
<thead>
<tr>
<th>Tétel szövege</th>
<th>Menny.</th>
<th>Egység</th>
<th>Anyag egységár</th>
<th>Díj egységre</th>
<th>Anyag összesen</th>
<th>Díj összesen</th>
<th>A+D összesen</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1 Régi strangszakaszok kivágásával meg kell szüntetni a régi alapvezeték megtáplálást.</td>
<td>28,0</td>
<td>kit</td>
<td>1 780,0</td>
<td>6 700,0</td>
<td>49 840,0</td>
<td>187 600,0</td>
<td>237 440,0</td>
</tr>
<tr>
<td>2 strangvégek lezárása 3/4&quot;-től 5/4&quot;-méretig</td>
<td>56,0</td>
<td>cb</td>
<td>950,0</td>
<td>3 540,0</td>
<td>53 200,0</td>
<td>198 240,0</td>
<td>251 440,0</td>
</tr>
<tr>
<td>3 Meglévő oszló-gyűjtő 2-2 körének lezárása karímos kötéssel.</td>
<td>4,0</td>
<td>cb</td>
<td>4 400,0</td>
<td>7 400,0</td>
<td>17 600,0</td>
<td>29 600,0</td>
<td>47 200,0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>Meglévő pince alapvezeték rocsba bontása DNS0-DN125 méretig.</td>
<td>140,0</td>
<td>fm</td>
<td>0,0</td>
<td>1 850,0</td>
<td>0,0</td>
<td>231 000,0</td>
</tr>
<tr>
<td>---</td>
<td>-------------------------------------------------------------</td>
<td>-------</td>
<td>----</td>
<td>------</td>
<td>---------</td>
<td>----</td>
<td>-----------</td>
</tr>
<tr>
<td>5</td>
<td>Meglévő FEG kazános rendszer csatlakoztatása az új fűtési rendszerhez.</td>
<td>1,0</td>
<td>klt</td>
<td>25 100,0</td>
<td>39 200,0</td>
<td>25 100,0</td>
<td>39 200,0</td>
</tr>
<tr>
<td>6</td>
<td>Légtelesztő hálózatból golyós csap eibontása.</td>
<td>28,0</td>
<td>db</td>
<td>0,0</td>
<td>840,0</td>
<td>0,0</td>
<td>23 520,0</td>
</tr>
<tr>
<td>7</td>
<td>Fűtést est szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 visszatérő elzárószegély. Heimeier Regulate visszatérő csavarzat, sarok kivitelű, nikkelezett, 1/2&quot;, 0355-02.000 [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]. LÉGETELENÍTŐ VEZETÉKEK, MINDEN STRANG TETEJÉRE!</td>
<td>28,0</td>
<td>db</td>
<td>2 370,0</td>
<td>2 150,0</td>
<td>66 360,0</td>
<td>60 200,0</td>
</tr>
<tr>
<td>8</td>
<td>SPIROTOP 1/2&quot; AB050 automata légtelesztő</td>
<td>1,0</td>
<td>db</td>
<td>25 400,0</td>
<td>3 970,0</td>
<td>25 400,0</td>
<td>3 970,0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

Fűtési vezeték, Horganyzott szűnációs szerelése, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csírdomokkal, szükséges megugróssokkal, szakaszos nyomaspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába. GEBERIT Mapress szűnációján kívül horganyzott cső [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]

<p>| | | | | | | | | |</p>
<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th></th>
<th></th>
<th></th>
<th></th>
<th></th>
<th></th>
<th></th>
<th></th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>9</td>
<td>d22×1,5</td>
<td>40,0</td>
<td>fm</td>
<td>2 400,0</td>
<td>1 870,0</td>
<td>96 000,0</td>
<td>74 800,0</td>
<td>170 800,0</td>
</tr>
<tr>
<td>10</td>
<td>d28×1,5</td>
<td>480,0</td>
<td>fm</td>
<td>3 720,0</td>
<td>2 540,0</td>
<td>1 785 600,0</td>
<td>1 219 200,0</td>
<td>3 004 800,0</td>
</tr>
<tr>
<td>11</td>
<td>d35×1,5</td>
<td>100,0</td>
<td>fm</td>
<td>4 820,0</td>
<td>2 650,0</td>
<td>482 000,0</td>
<td>265 000,0</td>
<td>747 000,0</td>
</tr>
<tr>
<td>12</td>
<td>d42×1,5</td>
<td>140,0</td>
<td>fm</td>
<td>5 300,0</td>
<td>3 460,0</td>
<td>742 000,0</td>
<td>484 400,0</td>
<td>1 226 400,0</td>
</tr>
<tr>
<td>13</td>
<td>d54×1,5</td>
<td>50,0</td>
<td>fm</td>
<td>6 750,0</td>
<td>3 890,0</td>
<td>337 500,0</td>
<td>194 500,0</td>
<td>532 000,0</td>
</tr>
<tr>
<td>14</td>
<td>d76,1×1,5</td>
<td>50,0</td>
<td>fm</td>
<td>26 500,0</td>
<td>5 120,0</td>
<td>1 325 000,0</td>
<td>256 000,0</td>
<td>1 581 000,0</td>
</tr>
<tr>
<td>15</td>
<td>d86,9×1,5</td>
<td>80,0</td>
<td>fm</td>
<td>12 750,0</td>
<td>5 370,0</td>
<td>1 020 000,0</td>
<td>429 600,0</td>
<td>1 449 600,0</td>
</tr>
<tr>
<td>16</td>
<td>Kétoldalon menetes vagy ropantalgyúrszerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúkk (szabályozó, folyt–elzáró, beavatkozó). TA STAD BB beszabályozó szelep PN 20 mérőcsönnel, DN 15, ürítéssel, Cikkszám: 52-151-214 [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]</td>
<td>12,0</td>
<td>db</td>
<td>22 400,0</td>
<td>4 780,0</td>
<td>268 800,0</td>
<td>57 360,0</td>
<td>326 160,0</td>
</tr>
<tr>
<td>17</td>
<td>Kétoldalon menetes vagy ropantalgyúrszerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 szelepek, csappantyúkk (szabályozó, folyt–elzáró, beavatkozó). TA STAD BB beszabályozó szelep PN 20 mérőcsönnel, DN 20, ürítéssel, Cikkszám: 52-151-220 [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]</td>
<td>15,0</td>
<td>db</td>
<td>23 900,0</td>
<td>4 600,0</td>
<td>358 500,0</td>
<td>69 000,0</td>
<td>427 500,0</td>
</tr>
<tr>
<td>18</td>
<td>Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 szelepek, csappantyűk (szabályzó, folytő-elzáró, beavatkozó), TA STAB BB beszbabalyozó szelep PN 20 mérécsönkkal, DN 25, ürléssel, Cikkszám: 52-151-225 [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]</td>
<td>2,0</td>
<td>db</td>
<td>28 300,0</td>
<td>4 550,0</td>
<td>56 600,0</td>
<td>9 100,0</td>
<td>65 700,0</td>
</tr>
<tr>
<td>19</td>
<td>Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 50 szelepek, csappantyűk (szabályzó, folytő-elzáró, beavatkozó), TA STAB BB beszbabalyozó szelep PN 20 mérécsönkkal, DN 50, ürléssel, [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]</td>
<td>1,0</td>
<td>db</td>
<td>88 400,0</td>
<td>20 100,0</td>
<td>88 400,0</td>
<td>20 100,0</td>
<td>108 500,0</td>
</tr>
<tr>
<td>20</td>
<td>Kétoldalon karinás szerelvény elhelyezése ellenkarimakkal, DN 65 PN 10 - PN 16, szelepek, csappantyűk (szabályzó, folytő-elzáró, beavatkozó), TA STAF karimás beszabályozó szelep mérécsönkkal, DN 65, PN 16, szürkeöntvény, 120 °C, Cikkszám:52-181-065 [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]</td>
<td>1,0</td>
<td>db</td>
<td>134 500,0</td>
<td>20 100,0</td>
<td>134 500,0</td>
<td>20 100,0</td>
<td>154 600,0</td>
</tr>
<tr>
<td>21</td>
<td>Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 gömbcsap, víz- és gázfőcsap, NELKE-WATTS golyócsap KB hosszú karos PN20, 110°C, DN32, 1 1/4&quot; sárgarész-mattchrom, OEM-KHR 32 A, 05.50.632 [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]</td>
<td>1,0</td>
<td>db</td>
<td>55 800,0</td>
<td>19 400,0</td>
<td>55 800,0</td>
<td>19 400,0</td>
<td>75 200,0</td>
</tr>
<tr>
<td>22</td>
<td>Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 gömbcsap, víz- és gázfőcsap, NELKE-WATTS golyócsap KB hosszú karos PN20, 110°C, DN25, 1&quot; sárgarész-mattchrom, OEM-KHR 25 A, 05.50.625 [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]</td>
<td>27,0</td>
<td>db</td>
<td>6 100,0</td>
<td>4 600,0</td>
<td>164 700,0</td>
<td>124 200,0</td>
<td>288 900,0</td>
</tr>
<tr>
<td>23</td>
<td>Három- vagy négyoldalon karinás szerelvény elhelyezése ellenkarimakkal, DN 80 PN 4 - PN 10, TA CV316 GG szabályozó szelep háromjárátú DN80 Kvs100 PN6 0 [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]</td>
<td>1,0</td>
<td>db</td>
<td>189 500,0</td>
<td>19 850,0</td>
<td>189 500,0</td>
<td>19 850,0</td>
<td>209 350,0</td>
</tr>
<tr>
<td>24</td>
<td>Kétt- és háromjárátú szelepekhez, elektromos és elektromotoros hajlóövek elhelyezése, elektromos bekötés nélkül, TA MC160/230 meghajtó 1,6kN 230VAC, 81-160-002 [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]</td>
<td>1,0</td>
<td>db</td>
<td>2 105 000,0</td>
<td>105 000,0</td>
<td>2 105 000,0</td>
<td>105 000,0</td>
<td>2 210 000,0</td>
</tr>
<tr>
<td>25</td>
<td>Karimák közé szerelhető pillangó szelep, kézi karral, DN80</td>
<td>6,0</td>
<td>db</td>
<td>45 800,0</td>
<td>14 850,0</td>
<td>274 800,0</td>
<td>89 100,0</td>
<td>363 900,0</td>
</tr>
<tr>
<td>25</td>
<td>Kétoktalon menetes vagy roppanógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollanival csatlakoztatva DN 80, DN 100 szélépek, csappanyűk (szabályzó, folytő-elzáró, beavatkozó), NELKE-WATTS Europa rugó visszacsapázszelep vízre, fűtésre, sárgázra házzal, 100°C fém tányerral olajjal tartó gumiütemléssel, PN12 DN80, 3&quot;, VRE 60, 05.64.080 (vagy műszakiáll ezzel egyenértékű)</td>
<td>1,0</td>
<td>db</td>
<td>75 600,0</td>
<td>22 300,0</td>
<td>75 600,0</td>
<td>22 300,0</td>
<td>97 900,0</td>
</tr>
<tr>
<td>26</td>
<td>Meglévő 3-járatú keverőszlepes cseréje, kvs-értékeit helyszínre meghatározza után, szükséges mozgató motorral, a felette levő fűtési vezérelő átszervezésével.</td>
<td>3,0</td>
<td>kit</td>
<td>41 500,0</td>
<td>69 300,0</td>
<td>124 500,0</td>
<td>207 900,0</td>
<td>332 400,0</td>
</tr>
<tr>
<td>27</td>
<td>Fűtés-, klima-, hőféteséchnika nedvestengelyű nagyhatásfokú szabályozott szivattyú, menetes vagy karimás kötéllel, egyes szivattyúk, DN 65, Grundfos MAGNA 35-150 F 340 1 x 230V PN6/10, Szabályozott nedvestengelyű keringőszivattyú, A-energyoszláty, AUTOADAPT funkcióval, karimás [vagy műszakiáll ezzel egyenértékű]</td>
<td>1,0</td>
<td>db</td>
<td>582 000,0</td>
<td>45 300,0</td>
<td>582 000,0</td>
<td>45 300,0</td>
<td>627 300,0</td>
</tr>
<tr>
<td>28</td>
<td>Meglévő WILO TOP-S 80/160 szivattyú cseréje, korszerű elektronikusan vezérelt típusra</td>
<td>2,0</td>
<td>db</td>
<td>595 000,0</td>
<td>78 200,0</td>
<td>1 190 000,0</td>
<td>156 400,0</td>
<td>1 346 400,0</td>
</tr>
<tr>
<td>29</td>
<td>Fűtési rendszer atmoszéta</td>
<td>1,0</td>
<td>klt</td>
<td>196 300,0</td>
<td>98 350,0</td>
<td>196 300,0</td>
<td>98 350,0</td>
<td>294 650,0</td>
</tr>
<tr>
<td>30</td>
<td>Nyomáspróba elvégzése</td>
<td>1,0</td>
<td>klt</td>
<td>24 000,0</td>
<td>470 000,0</td>
<td>24 000,0</td>
<td>470 000,0</td>
<td>494 000,0</td>
</tr>
<tr>
<td>31</td>
<td>Fűtési rendszer feltöltése kezelt vízzel</td>
<td>1,0</td>
<td>klt</td>
<td>0,0</td>
<td>70 000,0</td>
<td>0,0</td>
<td>70 000,0</td>
<td>70 000,0</td>
</tr>
<tr>
<td>32</td>
<td>Műszeres hidraulikai beszabályozás</td>
<td>1,0</td>
<td>klt</td>
<td>0,0</td>
<td>360 000,0</td>
<td>0,0</td>
<td>360 000,0</td>
<td>360 000,0</td>
</tr>
<tr>
<td>33</td>
<td>Automatika kiépítése és felprogramozása HOVAL ajánlata alapján. - kábelszerelés: 5x2,5mm² YSLY 200fm 3x1,5mm² YSLY 200fm 2x1,0mm² YSLY 200fm 7x1,0mm² YSLY 200fm hőmérőkletércelő 4db -leválasztókapcsoló 8 db -beépítések: 16 db -mágneskapcsoló 12db átadási dokumentációval, kompletten.</td>
<td>1,0</td>
<td>klt</td>
<td>215 000,0</td>
<td>480 000,0</td>
<td>215 000,0</td>
<td>480 000,0</td>
<td>595 000,0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

**Munkanem összesen:**

12 264 100,0
6 162 790,0
18 426 890,0